



Settore A3 – Servizio Sport e Benessere

Prot n° _____/2016

AVVISO PUBBLICO

DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

per la selezione di Cooperative Sociali di tipo "B" e Consorzi di Cooperative sociali interessate all'affidamento dell'organizzazione e della gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: - PALESTRA " G. VALLAURI" , e PALESTRA SCUOLA MEDIA "A. PIO" per gli usi extrascolastici, presso il Comune di Carpi – Affidamento secondo il disposto della Legge Regionale 12/2014 "Norme per la promozione e lo sviluppo delle cooperative sociali in attuazione alla Legge 381/91".

IL RESPONSABILE DEL SETTORE A3

SERVIZIO SPORT E BENESSERE

ING. NORBERTO CARBONI

RENDE NOTO

che il Comune di Carpi intende acquisire manifestazione di interesse per procedere all'affidamento a favore di Cooperative Sociali di Tipo "B" e loro Consorzi relativamente *all'affidamento dell'organizzazione e della gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: - PALESTRA " G. VALLAURI" e PALESTRA SCUOLA MEDIA "A. PIO", per la durata contrattuale prevista dal 1/04/2017 al 31/03/2021 – Affidamento secondo il disposto della Legge Regionale 12/2014 "Norme per la promozione e lo sviluppo delle cooperative sociali in attuazione alla Legge 381/91"*.

L'avviso è rivolto esclusivamente alle Cooperative Sociali di Tipo "B" e Consorzi di Cooperative sociali ai sensi della legge 381/1991 e L.R. n. 12/2014.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Cooperative Sociali di Tipo "B" e Consorzi di Cooperative sociali.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di individuare Cooperative Sociali di Tipo "B" e Consorzi di Cooperative sociali disponibili ad essere invitati a presentare offerta a successiva gara indetta dall'Ente, ai sensi dell'art. 66 c.1 del D. Lgs. 50/2016. Si tratta di una indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di



Settore A3 – Servizio Sport e Benessere

Cooperative Sociali di Tipo “B” nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi dell’ art. 30 c.1 del D. Lgs n. 50/2016.

MODALITA’ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa.

La manifestazione di interesse, da predisporre su carta libera, è espressa mediante la compilazione del modello di richiesta di partecipazione a procedura di selezione per l'affidamento **dell’organizzazione e della gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: - PALESTRA “ G. VALLAURI” e PALESTRA SCUOLA MEDIA “A. PIO”**, attestante il possesso dei requisiti di ammissione, sottoscritta dal Legale Rappresentante unitamente a copia fotostatica, non autenticata, del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità. Tale modello viene pubblicato contestualmente e come allegato A) al presente avviso sul sito internet del Comune di Carpi.

I soggetti interessati a partecipare al presente avviso pubblico devono far pervenire la suddetta istanza di partecipazione, entro il seguente termine perentorio

Giorno 18/01/2017 alle ore 11:30

a mezzo raccomandata a.r., consegna diretta a mano, Corriere, posta celere o altro servizio di recapito autorizzato; il plico debitamente chiuso e sigillato, riportante all’esterno l’indicazione del mittente unitamente all’indirizzo, numero di telefono e fax, con la dicitura: - *Manifestazione di interesse per l'affidamento dell’organizzazione e della gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: - PALESTRA “ G. VALLAURI” e PALESTRA SCUOLA MEDIA “A. PIO” – Affidamento secondo il disposto della Legge Regionale 12/2014 “Norme per la promozione e lo sviluppo delle cooperative sociali in attuazione alla Legge 381/91”*, dovrà pervenire al seguente indirizzo:

Comune di Carpi (MO) – Ufficio Protocollo, C.so A. Pio 91, 41012 Carpi (MO).

Del rispetto del termine farà fede unicamente la data risultante dal timbro apposto dall'Ufficio Protocollo del Comune di Carpi. Saranno pertanto ininfluenti la data e l'ora della spedizione.

Le candidature pervenute oltre il termine suddetto non saranno prese in considerazione.

Sono quindi considerate come non prodotte e non verranno ammesse alla procedura di selezione le candidature:

- pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra indicato;
- non corredate dalla documentazione richiesta.



Settore A3 – Servizio Sport e Benessere

INFORMAZIONI GENERALI RELATIVE ALL’AFFIDAMENTO dell’ *organizzazione e gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: PALESTRA “G. VALLAURI” e PALESTRA SCUOLA MEDIA “A. PIO”*:

1) Stazione appaltante

Comune di Carpi – C.so A. Pio n. 91, 41012 Carpi (Mo);

2) Descrizione dei servizi

Costituisce oggetto l'organizzazione e la gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre:

PALESTRA "G. VALLAURI" e PALESTRA SCUOLA MEDIA "A. PIO", da eseguirsi sul territorio del Comune di Carpi, per un importo presunto a base di gara di **€ 198.360,17 + IVA**, da quantificarsi esattamente in base alla percentuale di ribasso dell'offerta presentata dall'aggiudicatario.

3) Durata del servizio

Il contratto ha durata a partire dal 1/04/2017 e fino al 31/03/2021. In ogni caso l’Affidatario dovrà iniziare il servizio nel giorno indicato dall’Amministrazione comunale con apposita comunicazione;

4) Requisiti necessari per la partecipazione

Possono presentare domanda le Cooperative Sociali di Tipo “B” e loro Consorzi di cui alla legge 381/1991, in possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale richiesti, così come risultanti dalla suddetta istanza di partecipazione, consistenti nel possedere una consolidata esperienza da indicare mediante l’avvenuta effettuazione, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, di servizi analoghi per un importo non inferiore a quello a base di gara, nonché mediante il possesso di adeguata attrezzatura tecnica.

5) Modalità di scelta dei contraenti

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento di procedura negoziata, la Stazione Appaltante individuerà i soggetti da invitare, mediante sorteggio pubblico, da effettuarsi presso la sede comunale di Via Peruzzi n. 2, II Piano (Sala Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio), **in data 20/01/2017 alle ore 9:30**, tra tutti coloro che hanno fatto pervenire regolare istanza di partecipazione ed in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D.Lgs. art. 30 c.1 del D. Lgs n. 50/2016.

Pertanto, salvo quanto stabilito nella determinazione di avvio della procedura negoziata n. 270 del 14/12/2016, si precisa che verranno invitati una quantità di n. 5 soggetti che avranno presentato manifestazione di interesse nel termine stabilito e che risulteranno in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso.

Si specifica inoltre che, nel caso in cui i soggetti richiedenti la partecipazione ed in possesso dei requisiti prescritti nell’avviso, risultino in numero inferiore a 5, il Comune di Carpi si riserva la



Settore A3 – Servizio Sport e Benessere

facoltà di integrare l'elenco dei soggetti da invitare, ricorrendo a precedenti elenchi di cooperative sociali, in possesso dei requisiti richiesti, che già in precedenza hanno inoltrato specifiche istanze di partecipazione alle gare indette dal Comune di Carpi. Nell'ipotesi in cui l'elenco formato a seguito della presente indagine di mercato contenga un numero di soggetti compreso tra 5 e 10, la medesima amministrazione potrà invitare tutti i soggetti istanti senza procedere al sorteggio.

6) Altre Informazioni

Si precisa che l'affidamento e l'esecuzione del servizio di cui al presente avviso dovranno effettuarsi nel rispetto delle disposizioni di cui alla Legge Regionale n. 12/2014, in particolare degli artt. 9 c. 4, 11 e 12.

Il presente avviso, finalizzato a indagini di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Carpi, che si riserva di interrompere o annullare in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si rende noto che l'elenco di soggetti formato a seguito della presente indagine di mercato potrà esser utilizzato anche per l'affidamento mediante procedura negoziata di ulteriori interventi aventi le medesime caratteristiche di qualificazione.

Il Responsabile del Procedimento è Euro Pulega (tel. 059/649175 - fax 059/649172), funzionario coordinatore del Settore A3, servizio Sport e Benessere.

Per ulteriori indicazioni di carattere tecnico è possibile contattare i dipendenti del servizio Sport e Benessere, Euro Pulega e/o Clara Dal Farra (tel. 059/649174 – fax 059/649172).

Per indicazioni di ordine amministrativo è possibile rivolgersi agli Uffici Appalti e Amministrazione del Settore A3 (tel. 059/649182-649184) – fax (059/649095).

Carpi, li 23/12/2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE A3
SERVIZIO SPORT E BENESSERE
(Ing. Norberto Carboni)**

