



SETTORE
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

RESTAURO

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 733 del 13/09/2017**

Registro del Settore
N. 268 del 13/09/2017

Oggetto: Presa d'atto di cessione pro-solvendo dei crediti vantati da TES ENERGIA SRL di Marcianise (CE) nei confronti del Comune di Carpi in favore di CredemFactor spa di Reggio Emilia, nell'ambito del progetto A7 n. 258/14 "Programma di valorizzazione di Palazzo Castelvecchio. Copertura del cortile interno"

Oggetto: presa d'atto di cessione pro-solvendo dei crediti vantati da TES ENERGIA SRL di Marcianise (CE) nei confronti del Comune di Carpi in favore di CredemFactor spa di Reggio Emilia, nell'ambito del progetto A7 n. 258/14 "Programma di valorizzazione di Palazzo Castelvechio. Copertura del cortile interno"

**Il Dirigente *ad interim* del settore A7
Ing. Norberto Carboni**

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n. 608 del 06.09.2016 venivano aggiudicati i lavori di cui al progetto A7 n. 258/14 "Programma di valorizzazione di Palazzo Castelvechio. Copertura del cortile interno" CUP 91E16000040005 – CIG 6585261948, in favore della società Tes Energia srl, con sede in Marcianise (CE), viale della Vittoria n. 37, p.i. 03741350619, in avvalimento con l'ausiliaria Salerno Kontrol srl, con sede in Salerno, via San Leonardo n. 282, p.i. 02844860656, per un importo di euro 1.048.560,25 + IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza ammontanti a euro 28.000,00, al netto del ribasso offerto del -41,66%, pari a euro 728.771,69;
- che il relativo contratto d'appalto, agli atti del prot. com.le n. 67051/2017, veniva stipulato in forma pubblica in data 21.02.2017;
- che la consegna dei lavori avveniva in data 29.03.2017, come da verbale agli atti del prot. gen.le n. 17957 del 04.04.2017;

Constatato che:

- in data 27.02.2017 la società Tes Energia srl (cedente), con atto pubblico sottoscritto avanti il Notaio Dottor Luca Di Lorenzo di San Gennaro Vesuviano rep. 4547 – racc. 3492, registrato a Nola il 28.02.2017 al n. 660 serie IT, cedeva pro-solvendo alla società Credemfactor spa (cessionaria), con sede in Reggio Emilia, via Che Guevara n. 4/b, p. iva 01254050352 i crediti presenti e futuri, vantati nei confronti del Comune di Carpi, relativi al citato contratto d'appalto agli atti del prot. com.le n. 67051/2017, per l'importo complessivo di euro 1.048.560,25, oltre IVA;
- in data 28.02.2017 il Notaio Dottor Luca Di Lorenzo notificava al legale rappresentante pro-tempore del Comune di Carpi, a mezzo posta elettronica certificata, l'atto di cessione del credito succitato, assunto al prot. gen.le con il n. 11288 del 28.02.2017;

Visto il citato atto di cessione di credito **allegato a)** al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;

Accertato che il Comune di Carpi in data 15.06.2017 emetteva mandato di pagamento n. 3471 del 15.06.2017 in favore di Credemfactor spa per l'importo di euro 230.683,26, di cui euro 20.971,21 per iva al 10%, a titolo di anticipazione del 20% sull'importo contrattuale, come da fattura n. 5_17 del 10.04.2017 di Tes Energia srl;

Dato atto che, in tema di modifica dei contratti durante il periodo di efficacia, l'art. 106 comma 13 del d. lgs. 50/2016 dispone che *"Si applicano le disposizioni di cui alla legge 21 febbraio 1991, n. 52. Ai fini dell'opponibilità alle stazioni appaltanti, le cessioni di crediti devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e devono essere notificate alle amministrazioni debentrici. Fatto salvo il rispetto degli obblighi di tracciabilità, le cessioni di crediti da corrispettivo di appalto, concessione, concorso di progettazione, sono efficaci e opponibili alle stazioni appaltanti che sono amministrazioni pubbliche qualora queste non le rifiutino con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro quarantacinque giorni dalla notifica della cessione. Le amministrazioni pubbliche, nel contratto stipulato o in atto separato contestuale, possono preventivamente accettare la cessione da parte dell'esecutore di tutti o di parte dei crediti che devono venire a maturazione. In ogni caso l'amministrazione cui è stata notificata la cessione può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto relativo a lavori, servizi, forniture, progettazione, con questo stipulato"*.

Vista la seguente normativa:

- l. 52/1991 Disciplina della cessione dei crediti d'impresa e factoring, con particolare riferimento all'art. 5 "Efficacia della cessione nei confronti dei terzi" che dispone che *"Qualora il cessionario abbia pagato in tutto o in parte il corrispettivo della cessione ed il pagamento abbia data certa, la cessione e' opponibile (...) b) al creditore del cedente, che abbia pignorato il credito dopo la data del pagamento;"*
- d. lgs. 267/2000 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, con particolare riferimento all'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- regolamento di contabilità in vigore;
- d. lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;

Richiamati, in particolare:

- l'art. 1264 1° comma c.c. che dispone *"La cessione ha effetto nei confronti del debitore ceduto quando questi l'ha accettata o quando gli è stata notificata"*;
- l'art. 1376 c.c. che stabilisce *"Nei contratti che hanno per oggetto il trasferimento della proprietà di una cosa determinata la costituzione o il trasferimento di un diritto reale ovvero il trasferimento di un altro diritto, la proprietà o il diritto si trasmettono e si acquistano per effetto del consenso delle parti legittimamente manifestato"*;
- l'art. 106 comma 13 del d. lgs. 50/2016;

Visto, infine, il vigente Statuto del Comune di Carpi, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 148 del 29.06.1991 e successive modifiche e/o integrazioni;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

1. di dare atto che si è perfezionata, in virtù del rispetto delle forma prevista e della intervenuta notifica, la cessione dei crediti di Tes Energia srl nei confronti del Comune di Carpi, derivanti dall'esecuzione del contratto d'appalto di cui a prot. com.le n. 67051/201, in favore della società Credemfactor spa di Reggio Emilia, come da atto di cessione sottoscritto in data 27.02.2017 avanti il Notaio Dottor Luca Di Lorenzo di San Gennaro Vesuviano rep. 4547 – racc. 3492, registrato a Nola il 28.02.2017 al n. 660 serie IT, per l'importo complessivo di euro 1.048.560,25 (IVA esclusa) **allegato a)**, assunto al prot. gen.le con il n. 11288 del 28.02.2017;

2. di dare atto, infine:

- che alla data della notifica dell'atto di cessione del credito al Comune di Carpi (28.02.2017) non era ancora stata liquidata alcuna somma in favore di Tes Energia srl;
- che in data 15.06.2017 il Comune di Carpi emetteva mandato di pagamento n. 3471 in favore di Credemfactor spa per l'importo di euro 230.683,26, di cui euro 20.971,21 per IVA al 10%, a titolo di anticipazione del 20% sull'importo contrattuale, come da fattura n. 5_17 del 10.04.2017 di Tes Energia srl;
- che il pagamento dell'importo residuo dell'appalto avverrà, altrettanto, in favore di Credemfactor spa, a seguito del ricevimento e autorizzazione di regolare fattura di Tes Energia srl;

3. di inoltrare il presente atto al Settore S2 "Finanze, Bilancio e Controllo Gestione" per opportuna conoscenza ai sensi dell'art. 25 del Regolamento di contabilità comunale, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 114 del 12.05.2005.

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Presa d'atto di cessione pro-solvendo dei crediti vantati da TES ENERGIA SRL di Marcianise (CE) nei confronti del Comune di Carpi in favore di CredemFactor spa di Reggio Emilia, nell'ambito del progetto A7 n. 258/14 "Programma di valorizzazione di Palazzo Castelvecchio. Copertura del cortile interno"** ”, n° 268 del registro di Settore in data 13/09/2017

Norberto Carboni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 14/09/2017 al giorno 29/09/2017.