

Allegato C – Modello istanza e dichiarazione

Al Comune di Carpi
Corso A. Pio n. 91
41012 Carpi (MO)

OGGETTO: ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI TERRENI ADIACENTI AL CAVO CAVATA OCCIDENTALE IN CARPI, VIA SAN GIACOMO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000

(da rendere corredata dalla fotocopia del documento di identità del(dei) sottoscrittore(i))

(da rendere, sottoscritta dal concorrente persona fisica / procuratore speciale / titolare o legale rappresentante, in carta semplice con allegata la fotocopia di un documento di identità personale valido, ai sensi della normativa vigente in materia di semplificazione amministrativa).

Il/la sottoscritt_ _____

nat_ a _____ (Prov. ___), il _____,

Codice Fiscale n. _____,

Residente in _____ (Prov. _____)

Via _____ n. _____

in qualità di:

Persona fisica; Procuratore speciale; Legale Rappresentante;

della Ditta (**in caso di persona giuridica/impresa/società/consorzio**):

sede legale in _____ (Prov. ___), CAP _____,

via _____ n. _____,

Codice Fiscale n. _____, P. IVA n. _____,

Tel. n. _____/_____ Fax n. _____/_____

E-mail _____

E-mail con posta elettronica certificata P.E.C. _____

Consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, la dichiarazione mendace è punita ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia,

RICHIEDENDO DI PARTECIPARE ALLA GARA IN OGGETTO

(barrare l'ipotesi che interessa)

Come persona fisica;

Come persona giuridica/impresa/società/consorzio;

DICHIARA

a - (in caso di persona giuridica/impresa/società/consorzio): che la Ditta è iscritta al REGISTRO DELLE IMPRESE presso la C.C.I.A.A. di _____ con il n. _____, per l'attività di _____ con il seguente Codice attività _____, ovvero, per le Ditte aventi sede in altri stati della Unione Europea, non iscritte al registro delle imprese presso la C.C.I.A.A., che la Ditta è iscritta al seguente registro professionale _____, con il n. _____, istituito nello Stato _____;

- Che le persone delegate a rappresentare ed impegnare legalmente la Ditta, sono i Signori (**precisare titolo/qualifica, luogo e data di nascita, residenza**):

- Che le persone cui sono stati conferiti poteri di direzione, vigilanza o controllo, sono i Signori (**precisare titolo/qualifica, luogo e data di nascita, residenza**):

- Che il/i Direttore/i tecnico/i , se previsto, è/sono: (**precisare dati anagrafici e residenza**):

Avvertenza: la ditta deve indicare i nominativi del titolare se si tratta di Ditta individuale, di tutti i soci se si tratta di Società in nome collettivo, di tutti gli Accomandatari se si tratta di Società in accomandita semplice, dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di Società o Consorzio, nonché, per tutte le imprese, i nominativi del/i direttore/i tecnici, se previsto/i.

b - Di non incorrere in alcuna delle situazioni previste dalla normativa vigente, che determinino impossibilità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, e più precisamente dichiara:

b1 - Che il sottoscritto e i soggetti indicati al precedente **punto a** non sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, per uno dei seguenti reati:

- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale, reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

IN CASO CONTRARIO, CIOE' DI CONDANNA DEL SOTTOSCRITTO LEGALE RAPPRESENTANTE O DEI SOGGETTI INDICATI AL PRECEDENTE punto a): indicare di seguito i nominativi del/i soggetto/i interessato/i e TUTTE LE RISULTANZE dei rispettivi casellari giudiziali, comprese le condanne per le quali l'interessato abbia beneficiato della non menzione:

N.B.: Qualora nei confronti dei soggetti di cui alla precedente lettera a) cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'Avviso d'asta, siano state pronunciate condanne penali indicate all'art. 80, comma 1 del Dlgs 50/2016, l'impresa potrà essere ammessa alla gara soltanto presentando, insieme alla presente dichiarazione, anche la documentazione idonea e sufficiente a dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

N.B.: L'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

N.B.: Se gli elementi di cui alla lettera b1, relativamente alle persone indicate alla precedente lettera a), non sono di piena e diretta conoscenza del Legale Rappresentante dichiarante è necessario che tali dichiarazioni vengano rese dai singoli soggetti con le medesime modalità della presente dichiarazione.

b2 - (barrare l'ipotesi che interessa):

- che il sottoscritto e i soggetti indicati al precedente **punto a**, non sono stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;
- che il sottoscritto legale rappresentante e/o i soggetti indicati al precedente **punto a**, sono stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con

modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 e di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, ovvero, di non aver denunciato in quanto ricorrevano i casi previsti dall'art. 4, comma 1, della L. n. 689/1981;

b3 - (barrare l'ipotesi che interessa)

- che la ditta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che la ditta si trova nella situazione di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942 (concordato con continuità aziendale), che la partecipazione della Ditta a procedure di affidamento dei contratti pubblici è stata autorizzata dal Tribunale di _____, con provvedimento n. _____ del _____ e che, conseguentemente allega ai documenti di gara la relazione e la dichiarazione di cui al comma 5° lett. a) e b) del citato art. 186-bis R.D. 267/1942;
- (in caso di persona fisica)** che il sottoscritto non è interdetto, inabilitato o fallito e che non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b4 - Di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.

Avvertenza: Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del D.P.R. n. 602/1973. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande.

b5 - Di non essere inadempiente rispetto al pagamento di importi dovuti a qualsiasi titolo al Comune di Carpi;

b6 - Che la ditta non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 (obblighi connessi all'esecuzione di contratti pubblici e di concessioni);

b7 - che la ditta non si è resa colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità;

Avvertenza: Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;

b8 - Che a carico della ditta non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.

Avvertenza: Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia.

b9 - Che la ditta non è stata soggetta alla sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 comma 1 del D.Lgs. 81/2008;

b10 - Che la ditta non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della L. n. 55/1990;

Avvertenza: L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa.

b11 - Che la ditta non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura, in alcuna delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, né in qualsiasi relazione,

anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

Per quanto sopra il concorrente dichiara, alternativamente (**barrare l'ipotesi che interessa**):

- di non trovarsi in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, né in qualsiasi relazione, anche di fatto, rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, nei propri confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, o in qualsiasi relazione, anche di fatto e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, nei propri confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, o in qualsiasi relazione, anche di fatto e di aver formulato l'offerta autonomamente;

AVVERTENZE

Le stazioni appaltanti escludono un operatore economico in qualunque momento della procedura, qualora risulti che l'operatore economico si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai punti precedenti.

Un operatore economico, o un subappaltatore, che si trovi in una delle situazioni di esclusione cui all'art. 80, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5 del medesimo art. 80 del D.Lgs. 50/2016, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se la stazione appaltante ritiene che le misure di cui sopra siano sufficienti, l'operatore economico non è escluso dalla procedura d'appalto; viceversa dell'esclusione viene data motivata comunicazione all'operatore economico.

Un operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di appalto non può avvalersi della possibilità sopra prevista nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Se la sentenza di condanna definitiva non fissa la durata della pena accessoria della incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ovvero non sia intervenuta riabilitazione, tale durata è pari a cinque anni, salvo che la pena principale sia di durata inferiore, e in tale caso è pari alla durata della pena principale.

Le cause di esclusione sopra previste non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo n. 159 del 2011, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.

c - Di non aver attuato rapporti di attività lavorativa o professionale con dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1 comma 2 del Decreto legislativo 165/2001 che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle amministrazioni medesime, nel corso dei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del medesimo D.Lgs. 165/2001;

d - (barrare l'ipotesi che interessa):

- che la Ditta non si è avvalsa di piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui alla Legge 18-10-2001 n. 383;
- che la Ditta si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge predetta ma che il periodo di emersione si è concluso;

e - (Solo per i concorrenti che si avvalgono per il deposito cauzionale di fidejussione prestata da intermediari finanziari) di aver accertato che l'intermediario finanziario che rilascia la garanzia, è iscritto nell'albo di cui all'art. 106, D. Lgs. 1-9-1993, n. 385, svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie ed è sottoposto a revisione contabile da parte di società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58;

f - che l'indirizzo della sede dell'Ufficio delle Entrate competente per territorio è il seguente:

_____;

g - di possedere le seguenti posizioni previdenziali e assicurative:

INPS: sede di _____ , via e n. civico _____ , matricola n. _____ (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte)

INAIL: sede di _____ , via e n. civico _____ , matricola n. _____ (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte)

CASSA EDILE avente ragione sociale o denominazione: _____
con sede in _____ , via e n. civico _____ , matricola n. _____ (nel caso di iscrizione presso più casse edili, indicarle tutte)

DICHIARA ALTRESI'

- h** - di essersi recato sul luogo, di aver preso visione dell'immobile, di conoscere ed accettare le condizioni locali e tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sull'elaborazione dell'offerta e di giudicare il prezzo a base d'asta congruo e tale da consentire l'offerta presentata;
- i** - di conoscere ed accettare integralmente e senza obiezioni tutte le clausole e le condizioni riportate nell'Avviso d'asta e relativi allegati, con particolare riferimento alle sanzioni previste in caso di inadempimento o in caso di mancata stipula del contratto per mancanza dei requisiti di partecipazione o qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate o qualora risultasse un difetto di rappresentanza in ordine alla presentazione dell'offerta economica, e cioè di decadenza dall'aggiudicazione e di incameramento del deposito cauzionale, quale penale e salvo maggior danno, da parte del Comune di Carpi;
- j** - di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per almeno 180 (centottanta) giorni a decorrere dalla data di scadenza dell'Avviso d'asta e, in caso di aggiudicazione, fino alla stipula del contratto di compravendita;
- k** - di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a:
- ad acquistare l'immobile, senza riserva alcuna, a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutti i diritti attivi e passivi, con le relative accessioni e pertinenze, diritti, servitù attive e passive, oneri, canoni, vincoli imposti dalle vigenti leggi che si accettano;
 - a versare nei modi e nei tempi stabiliti nell'Avviso la somma offerta per l'acquisto;
 - a comunicare il nominativo e l'indirizzo del Notaio che stipulerà l'atto con sede in uno dei comuni dell'Unione delle Terre d'Argine;
 - a pagare le spese contrattuali, le imposte fiscali e tutti i costi inerenti e conseguenti alla compravendita;
- l** - Di autorizzare il Comune di Carpi ad effettuare ogni comunicazione al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) (o, in mancanza, altro indirizzo di posta elettronica): _____;
- m** - Di acconsentire al trattamento dei dati forniti, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) testo vigente, e di essere informato che i dati

raccolti dall'Amministrazione comunale saranno trattati, comunicati all'esterno e diffusi, esclusivamente nell'ambito del procedimento avviato con l'Avviso d'asta, secondo le modalità ivi specificate.

Allega alla presente:

- Copia fotostatica del proprio documento di riconoscimento in corso di validità
- **(solo nel caso di intervento di un procuratore speciale)** procura in originale o in copia autentica.

Luogo e data _____

IL DICHIARANTE

(timbro e firma)

AVVERTENZE SUI CONTROLLI

Si fa presente che qualora a seguito dei controlli effettuati, ai sensi del D.P.R. 445/2000, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara, risulti la falsità di quanto dichiarato, saranno applicate le seguenti misure:

- a) decadenza dai benefici eventualmente conseguiti con la dichiarazione non veritiera, ex art. 75 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., con esclusione dalla gara; eventuale revoca dell'aggiudicazione e incameramento del deposito cauzionale a titolo di penale, salvo ulteriori danni; eventuale rescissione in danno del contratto stipulato;
- b) denuncia all'Autorità giudiziaria per falso.