



Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica
Direzione e Segreteria
Via Santa Maria in Castello 2b – 41012 CARPI (Modena)
Tel. 059/649143 fax 059/649152
restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it

Progetto A7 n. 291/17 “Manutenzione straordinaria immobili vincolati - anno 2017”. Lavori di rimontaggio delle scaffalature presso il magazzino di proprietà comunale sito in via Piemonte.

RELAZIONE PER L’AFFIDAMENTO LAVORI

Richiamati i seguenti atti:

- la delibera di Giunta comunale n. 14 del 23.01.2017 con la quale veniva approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica A7 n. 291/2017 “Manutenzione straordinaria immobili vincolati e arredo urbano del centro storico - anno 2017” a firma del tecnico progettista Geom. Mirco Massari, e firmato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva di euro 150.000,00 finanziato con fondi comunali, con ID 2460 e CUP n. C92C17000020004;
- la determinazione dirigenziale n. 803 del 09.10.2017 con la quale si nominava l’Arch. Diego Tartari quale R.U.P. in relazione al presente procedimento;
- la delibera di Giunta Comunale n. 215 del 21.11.2017 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo A7 n. 291/17 “Manutenzione straordinaria immobili vincolati e arredo urbano del Centro Storico - anno 2017”, a firma dei tecnici progettisti Geom. Mirco Massari e Arch. Cesare Sereni per la parte edile, nonché dall’Ing. Giuseppe Bitondi per quella del coordinamento della sicurezza, firmato dal Responsabile del procedimento Arch. Diego Tartari, per una spesa complessiva presunta di euro 170.000,00 finanziata con fondi comunali;

Considerato che:

- a seguito del sisma 2012, al fine di eseguire i lavori di consolidamento delle strutture presso il magazzino comunale sito in via Piemonte, era stato necessario smontare gli scaffali e archiviare in scatole su pallets tutto il materiale documentario di deposito ivi conservato;
- a seguito dei lavori di riqualificazione del piano terra della biblioteca Arturo Loria di cui al Progetto A7 n. 266/15, si rende ora necessario effettuare lavori di rimontaggio delle medesime scaffalature al fine di ricollocare correttamente sia il materiale archivistico di deposito, per una più facile reperibilità e accesso, che di creare sufficiente spazio per gli arredi risultanti da tali lavori di riqualificazione, destinati alla conservazione permanente del materiale bibliografico di pertinenza della biblioteca A. Loria non più di uso corrente;
- occorre individuare un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, indicati dall’art. 30 comma 1 del d.lgs. 50/2016;

L’importo dei lavori trova copertura finanziaria con fondi comunali alla voce di bilancio n. **06510.00.08 (ID 2460), CUP C99D17000630004 – CIG Z9023C4928.**

In ragione del loro limitato livello di complessità ed importo, comunque inferiore ai 40.000,00 euro, si intende procedere con un affidamento diretto come consentito dall’art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016.

Tuttavia al fine di garantire la qualità delle prestazioni nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, indicati dall’art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, oltre che una corretta comparazione del prezzo, si è eseguita una ricognizione sul mercato contattando operatori economici qualificati per le opere in questione.

Si è quindi richiesto l'invio di preventivo ai soggetti economici di seguito elencati:

1. **Gara srl** con sede in via della Ricerca Scientifica 15/6 a Carpi - C.F. e P.IVA 01912480363 info@garacarpi.com ;
2. **Italmontaggi di Muhammad Hayat** con sede in via Trieste 58 a Fabbrico (RE) C.F. MHMHYT55A01Z236E e P.IVA 02797530355 italmontaggi2018@pec.it ;

E si riceveva quanto segue:


- **Gara srl:** con comunicazione agli atti del prot. gen. n. 27904 del 18.05.2018, per i lavori in oggetto formulava il proprio preventivo per € **5.480,00** (+ 22% IVA) ;
- **Italmontaggi di Muhammad Hayat** con comunicazione agli atti del prot. gen. n. 27911 del 18.05.2018, per i lavori in oggetto formulava il proprio preventivo per € **6.620,00** (+ 22% IVA);

Pertanto in relazione a quanto sopra esposto, si ritiene congruo, conveniente e in linea con i prezzi di mercato, il preventivo presentato dall'operatore economico **Gara srl** con sede in via della Ricerca Scientifica 15/6 a Carpi - C.F. e P.IVA 01912480363, che ha offerto un compenso di € **5.480,00** (+ 22% IVA), agli atti del prot. gen.le n. 27904 del 18.05.2018 estremamente favorevole per l'Amministrazione comunale.

Si propone l'affidamento dei lavori alla suddetta Ditta con esecuzione delle opere entro **10 giorni** dalla conferma d'ordine.

Carpi, 22.06.2018

Il Tecnico Incaricato
Geom. Franco Zona



Il Responsabile Unico del Procedimento
Diego Tartari Architetto

