

**Progetto A7 n. 298/17 “Interventi di recupero ex campo di concentramento di Fossoli”.
Lavori di manutenzione straordinaria del verde ed assistenza per la realizzazione del
rilievo architettonico di Campo Fossoli sito in Comune di Carpi, Via Remesina Esterna 32.**

RELAZIONE PER L'INTEGRAZIONE DELL'AFFIDAMENTO LAVORI STRAORDINARI

Premesso che:

- con la delibera di Giunta comunale n. 15 del 30/01/2018, si approvava il Progetto di fattibilità tecnica ed economica A7 n. 298/17 “Intervento di recupero storico ex Campo di Concentramento di Fossoli (anno 2018 progettazioni, rilievi ed indagini)” a firma del tecnico progettista Arch. Cesare Sereni ed inoltre firmato dal Responsabile del Procedimento Arch. Diego Tartari, a cui veniva assegnato il CUP n. C97B18000000001 ID 8110 per una spesa complessiva di € 3.500.000,00 suddivisa in due annualità;
- con la determinazione n. 388 del 05/06/2018 si affidava direttamente l'incarico per le attività tecniche di rilievo architettonico dell'intero Campo di Fossoli propedeutiche alla realizzazione della progettazione esecutiva nell'ambito del Progetto in oggetto allo Studio Misurando Architettura con sede a Fiesso d'Artico (VE) Via Milano 26 (C.F. e P.IVA 042356602373) per un importo di € 20.700,00 (+contr. 4% + IVA 22%) come da suo preventivo agli atti del prot. gen. n. 27671 del 17/05/2018;
- con la determinazione n. 466 del 29/06/2018 si affidavano i lavori di manutenzione straordinaria del verde ed assistenza per la realizzazione del rilievo architettonico di Campo Fossoli nell'ambito del Progetto A7 n. 298/17 all'operatore economico Cooperativa Agricola “Casa Fontana” di Pavullo nel Frignano (MO) a seguito ricognizione di mercato per l'importo di euro 20.863,10 (IVA 22% inclusa) a cui è stato assegnato il CIG ZA823B033F;

Considerato che:

- si rende necessario effettuare interventi di manutenzione straordinaria del verde propedeutici al rilievo architettonico ed assistenza allo Studio Misurando Architettura, incaricato della realizzazione del rilievo stesso, a sua volta preliminare alla progettazione esecutiva e alla realizzazione dell'intervento di recupero storico dell'ex Campo di Concentramento di Fossoli;
- occorre individuare un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, indicati dall'art. 30 comma 1 del d.lgs. 50/2016;

I lavori principali sono stati eseguiti correttamente e completamente.

Nel corso dei lavori sono stati evidenziati alcuni importanti problemi di sicurezza generale del Campo relativi al verde, alberature e siepi. I principali e necessari lavori riguardano i Platani, Olmi e la ripulitura delle siepi.

I platani hanno bisogno di essere abbattuti/potati fortemente anche su giudizio/autorizzazione dei funzionari del Servizio Fitosanitario Regionale, sono indispensabili l'abbattimento di n.3 piante, mentre altre n.3 platani solo da potare fortemente.

Per questo è stato richiesto un preventivo offerta alla stessa Ditta del Verde esecutrice delle opere principali.

L'operatore economico **Cooperativa Agricola “Casa Fontana”** di Pavullo nel Frignano, ha presentato il preventivo offerta per tutti i lavori sopra esposti, per un compenso totale netto di € **3.420,18 (+ 22% IVA) e comprensivi di oneri di sicurezza**, agli atti del prot. gen.le n. n. 57416 del 04/10/2018, estremamente favorevole per l'Amministrazione comunale.

Pertanto in relazione a quanto sopra esposto, si ritiene conveniente e in linea con i prezzi di mercato, si propone dunque, l'affidamento dei lavori alla suddetta Ditta con esecuzione delle opere entro **20 giorni** dalla conferma d'ordine.

In ragione del loro limitato livello di complessità ed importo, comunque inferiore ai 40.000,00 euro, si intende procedere con l'integrazione dell'affidamento diretto come consentito dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 a seguito di preliminare comparazione dei preventivi pervenuti, con aggiudicazione al prezzo più basso offerto, ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, alla stessa Ditta Casa Fontana per l'importo massimo del 20%.

La lavorazione prevalente, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010, ai soli fini dell'individuazione dei lavori assimilabili e del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori di cui all'allegato B del DPR 5/10/2010 n. 207 è assimilabile alla categoria **OS 24: Opere a Verde e arredo urbano** ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali.

L'importo dei lavori trova copertura finanziaria alla voce di bilancio n. **06510.00.17 (ID 8110)** cui è stato assegnato un **CUP n. C97B18000000001 – CIG n. ZA823B033F**.

Carpi, 19/06/2018

Il Tecnico Incaricato

Arch. Cesare Sereni



Il Responsabile Unico del Procedimento

Diego Tartari Architetto

