

**Relazione per l'affidamento diretto dell'incarico relativo alla redazione e tenuta della contabilità dei lavori a misura nell'ambito del progetto A7 n. 237/14 "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012" (I° stralcio)". CUP n. C92C17000100004**

**Richiamata** la deliberazione di Giunta comunale n. 119 del 27.06.2017, con cui veniva approvato il progetto esecutivo A7 n. 237/2014 "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012" (I° stralcio)", per una spesa complessiva di euro 3.586.800,00 con CUP n. C92C17000100004.

**Dato atto che:**

- la redazione e la tenuta della contabilità rientra tra le prestazioni tecniche previste tra gli interventi di riparazione con rafforzamento locale, ripristino con miglioramento sismico e demolizione e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, di cui all'art. 11 comma 6 dell'allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato al febbraio 2018, ammessa al finanziamento ai sensi del comma 8 del medesimo articolo;

- nell'ambito del progetto in oggetto, stante la sua complessità, risulta necessario effettuare le verifiche e le misurazioni delle lavorazioni con le ditte appaltatrici, secondo quanto stabilito dal CSA delle opere appaltate e dagli elenchi prezzi allegati, che impongono una presenza costante in cantiere, e che necessitano il rispetto di differenti modalità di contabilizzazione dettate dalle diverse fonti di finanziamento dell'intervento;

- ai sensi dell'art. 24 comma 1 lettera a) e c) del d. lgs. 50/2016, si rileva l'assenza di personalità attualmente disponibili presso l'ente con le qualifiche professionali richieste per l'espletamento dell'incarico in oggetto, poiché impegnate in altre attività e la necessità di ricercare un professionista esterno abilitato come richiesto dalla vigente, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, indicati dall'art. 30 comma 1 del d.lgs. 50/2016.

**Accertato che:**

- l'importo massimo stimato per le prestazioni, calcolato con il D.M. 17 giugno 2016, d. lgs. n. 50/2016 ex D.M. 143 del 31.10.2013, è di euro 30.872,93 + 4% + 22% IVA;

- in ragione del livello di complessità ed importo, comunque inferiore ai 40.000,00 euro, si intende procedere con un affidamento diretto come consentito dall'art. 36 comma 2 lett. a) del d. lgs. n. 50/2016. Tuttavia al fine di garantire la qualità delle prestazioni nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, indicati dall'art. 30 comma 1 del d. lgs. 50/2016 e procedere ad una corretta comparazione del prezzo, si è eseguita una ricognizione informale di mercato, contattando n. 2 operatori economici qualificati scelti tra quelli che non hanno mai svolto prestazioni analoghe per questa Amministrazione e nel rispetto delle direttive dell'art. 216 d.lgs 50/2016 comma 10, individuati dall'elenco formato con determinazione dei settori A3 e A4 rispettivamente n. 1030 e n. 1018 del 28.12.2013, aggiornato con determinazione n. 669 del 12.09.2018, con richiesta di far pervenire a pec il loro preventivo offerta entro il 12.10.2018 ore 13:00 rivolta a:

- Arch. Andrea Del Carlo, via Vivaldi 24, Carpi (MO), prot. gen.le n. 18\_57572;
- Ing. Lino Caggiati, via Carlo Marx 97, Carpi (MO), prot. gen.le n. 18\_57570;

- sono pervenute le offerte dell'Arch. Andrea Del Carlo via Vivaldi 24, Carpi (MO) prot. gen.le n. 18\_57987, indicando un ribasso pari al 28,58% per un importo di euro 22.049,45 + 4% + 22% e dell'Ing. Lino Caggiati, via Carlo Marx 97, Carpi (MO) prot. gen.le 18\_59402, indicando un ribasso del 55% pari a € 13.892,81 + 4% + 22%;

- le parcelle suddette risultano congrue, poiché calcolata, quanto a base di affidamento, sul il D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31.10.2013.

Pertanto, si propone l'affidamento del servizio in oggetto in favore dell'Ing. Lino Caggiati, via Carlo Marx 97, Carpi (MO), c.f . e p. iva 03496030366, che ha richiesto un compenso scontato di euro 16.980,12 + 4% + 22%, rispetto all'importo a base di offerta di euro 30.872,93 + 4% + 22% IVA.

Carpi, 22/10/2018

I tecnici incaricati

Arch. Giulia Ghini



Geom. Franco Zona



Il Responsabile Unico del Procedimento

Diego Tartari Architetto

