

Prot. gen. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

### AVVISO PUBBLICO

**Indagine di mercato inerente l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento delle opere edili, affini e impiantistiche di cui al progetto A7 n. 217/13 "Ex scuola elementare di S. Marino di Carpi: centro Culturale Islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012"**

1) Il Comune di Carpi (prov. Modena), in qualità di Amministrazione aggiudicatrice, in esecuzione della determinazione dirigenziale A7 n. 482 del 03.07.2018, intende espletare un'indagine di mercato, propedeutica allo svolgimento di una procedura negoziata avente ad oggetto la realizzazione di opere edili e affini di cui al progetto **A7 n. 217/13 "Ex scuola elementare di S. Marino di Carpi: centro Culturale Islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012"**, finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del d. lgs. 50/2016, dell'art. 15 comma 2 dell'Allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato al febbraio 2018, come approvato con ordinanza Presidente della Regione E.R. n. 11 del 23.05.2018 e dal paragrafo 5.1 delle Linee Guida n. 4 relative a "Procedure per affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al d. lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'ANAC n. 206/2018.

2) **DESCRIZIONE DEI LAVORI: esecuzione di opere edili, affini e impiantistiche presso l'ex scuola elementare di S. Marino di Carpi – centro Culturale Islamico di riparazione danni con rafforzamento locale post sisma 2012.**

- Importo complessivo dei lavori: **euro 226.152,82, di cui euro 6.513,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribassi, oltre IVA 10%.**

- Categorie dei lavori:

Descrizione lavori	Importo lavori	Percentuali %
OG 2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" – CATEGORIA PREVALENTE – 1° classifica	euro 171.668,56 di cui euro 4.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	75,91%
OG 11 "Impianti tecnologici" - CATEGORIA SCORPORABILE NON PREVALENTE	euro 54.484,26 di cui euro 2.013,80 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	24,09%
TOTALE	euro 226.152,82	100%

Classifica riferita all'intero importo dell'appalto pari a euro 226.152,82, di cui euro 6.513,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: 1° classifica.

L'appalto è dato a misura.

*Settore A7 – Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica*

- Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, come previsto dall'art. 95 comma 4 lettera a) del d. lgs n. 50/2016, espresso con percentuale unica di sconto sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara.

3) **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** potranno presentare istanza di partecipazione gli operatori economici di cui all'art. 45 del d. lgs. n. 50/2016 in possesso, a pena di esclusione dalla procedura:

- dei requisiti generali di cui all'art. 80 del d. lgs. 50/2016;
- per le opere afferenti a OG2 – 1° classifica:
  - dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dalla legislazione vigente (possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 61 del d.p.r. n. 207/2010, mediante attestazione SOA in corso di validità, attestante il possesso della predetta categoria OG2 – classifica 1°, che gli operatori economici sono invitati ad allegare all'istanza di partecipazione;
- per le opere afferenti a OG 11 (opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico) di importo inferiore ad € 150.000,00:
  - dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti per l'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 61 del d.p.r. n. 207/2010, mediante attestazione SOA in corso di validità, attestante il possesso della predetta categoria OG11 – classifica 1°, che gli operatori economici sono invitati ad allegare all'istanza di partecipazione
  - ovvero in alternativa, ai sensi dell'art. 90 del DPR 207/2010, mediante:
    - a) l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
    - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
    - c) adeguata attrezzatura tecnica.

In relazione alla presente indagine di mercato e relativa procedura negoziata è escluso l'avvalimento ai sensi di quanto indicato all'art. 146 comma 3 del d. lgs. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 105 del d. lgs. 50/2016, la quota subappaltabile non potrà superare il 30% dell'importo complessivo del contratto principale e dell'ulteriore 30 % riferito alla categoria super specializzata OG11.

4) **MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA E DI SELEZIONE:** i soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Carpi (c.so A. Pio n. 91, 41012 Carpi MO), direttamente a mano o tramite il servizio postale o servizio di recapito autorizzato, **entro il termine perentorio (a pena di esclusione) delle ore 11,30 del giorno 18.07.2018**, un plico, debitamente chiuso e sigillato, riportando in frontespizio l'indicazione del mittente e l'oggetto della selezione, contenente **l'istanza di partecipazione** alla presente indagine di mercato, completa di **dichiarazione del possesso dei requisiti** sia di carattere generale sia di qualificazione per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, resa e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, a pena di esclusione dalla procedura, come da fac-simile **allegato a)** al presente avviso, da redigersi su carta semplice, allegando fotocopia attestazione SOA e del documento d'identità ai sensi degli artt 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.

*Settore A7 – Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica*

Nel caso di partecipazione alla presente indagine di mercato in Raggruppamento Temporaneo di imprese, anche le singole ditte mandanti dovranno presentare la dichiarazione sostitutiva di cui all'allegato a) al presente avviso, attestante il possesso dei requisiti generali, economico-finanziari e tecnico organizzativi necessari per la partecipazione alla procedura di selezione in oggetto.

L'Amministrazione procederà ad individuare, **mediante sorteggio pubblico** da effettuarsi presso la sede comunale di Carpi, via Santa Maria in Castello 2/b, sala riunioni, I piano, **in data 30.07.2018 alle ore 09:30**, tra i partecipanti alla presente indagine di mercato, in possesso dei requisiti di legge sopradescritti come dichiarati dai partecipanti, n. 15 operatori economici a cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima, nel rispetto dei principi e delle disposizioni previsti dall'36 comma 2 lettera c) del d. lgs. 50/2016, dall'art. 15 comma 2 dell'Allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato al febbraio 2018, come approvato con ordinanza Presidente della Regione E.R. n. 11 del 23.05.2018 e dal paragrafo 5.1 delle Linee Guida n. 4 relative a "Procedure per affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al d. lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'ANAC n. 206/2018.

5) **ALTRE INFORMAZIONI:** il presente avviso, finalizzato a indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Carpi, che si riserva di interrompere o annullare in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

**Si rende noto:**

- che si inviteranno tutti i soggetti economici partecipanti, senza procedere al sorteggio, qualora l'elenco formato a seguito della presente indagine di mercato contenga un numero di istanti tra 1 e 15;
- che qualora l'elenco di operatori economici istanti e/o ammessi dovesse contenere un numero inferiore a 15, l'Amministrazione si riserva sin da ora la facoltà di integrarlo procedendo al sorteggio da altri elenchi eventualmente già formati presso l'Ente per interventi aventi caratteristiche di qualificazione similari;
- che l'elenco di soggetti formato a seguito della presente indagine di mercato potrà esser utilizzato anche per l'affidamento, mediante procedura negoziata, di interventi aventi caratteristiche di qualificazione similari.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Diego Tartari del Settore A7 Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica.

Per ulteriori indicazioni di carattere tecnico è possibile contattare l'Arch. Cesare Sereni (tel: 059/64.90.84) del Settore A7. Per indicazioni di ordine amministrativo è possibile rivolgersi alla Dott.ssa Veronica Forlani (tel: 059/64.90.08 – fax: 059/64.91.52) del Settore A7.

**In allegato sotto la lettera A): dichiarazione sostitutiva.**

Carpi, 03.07.2018

*Il Dirigente del settore A7  
Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica  
Diego Tartari Architetto*



Comune di Carpi - Protocollo n. 37719/2018 del 03/07/2018

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso il Comune di Carpi.