

Comune di Carpi
Provincia di Modena

Lavori di: PROGETTO N° 224/2014 - "LAVORI RELATIVI AL PROGETTO ESECUTIVO A4 N. 224/14 "EX MERCATO BESTIAME – PALAZZINA UFFICI AIMAG. INTERVENTI DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE".

CIG 661523589 CUPC92C1600000006

Impresa : Lithos s.r.l. – Castello 5236, 30122 Venezia - C.F. P.I. 01998860272

Contratto: n. prot. 35019/2016 del 28/06/2016

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
RELAZIONE

Il sottoscritto direttore dei lavori Arch. Stefano Severi, visti:

- il progetto esecutivo A4 n. 224/14 "Ex mercato bestiame – Palazzina uffici AIMAG. Interventi di riparazione con rafforzamento locale" approvato con delibera di Giunta comunale n. 42 del 23/02/2016 per una spesa complessiva presunta di euro 159.000,00 così suddivisa in base ai diversi finanziamenti:
 - a) Per lavori a base d'asta: Euro 116.211,15 (Finanziamento Regione Emilia Romagna)
 - b) Per somme a disposizione : Euro 42.788,85 (di cui Euro 39.983,59 da Finanziamento della Regione Emilia Romagna ed Euro 2.805,26 da Finanziamento del Comune di Carpi)

Sommano Totale Euro 159.000,00

- L'aggiudicazione dell'appalto per i lavori in oggetto alla ditta LITHOS s.r.l., Castello 5236, 30122 Venezia (VE), c.f. e p.iva 01998860272, per un importo di euro 85.125,16 + IVA 10%, comprensivo degli oneri per la sicurezza, ammontanti a euro 6.405,46, al netto del ribasso offerto del 28,31% rispetto ad un importo complessivo a base d'appalto di euro 116.211,15 + IVA 10%, di cui euro 109.805,69 per lavori ed euro 6.405,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Il contratto di cottimo fiduciario n. prot. 35019/2016 del 28/06/2016, per un importo contrattuale pari a euro 85.125,16 + IVA 10%, comprensivo degli oneri per la sicurezza ammontanti a euro 6.405,46;
- La cauzione a garanzia del contratto l'Impresa ha presentato cauzione definitiva di € 85.587,00 con una polizza fideiussoria n.40077891004916 del 16/05/2016 emessa da Tua Assicurazioni Spa, depositata alla Tesoreria comunale
- La determinazione dirigenziale n.381 del 17/10/2017 "Approvazione di perizia di variante e suppletiva n.1 con proroga" per una maggiore spesa di 8.569,35 euro ;
- La consegna dei lavori che ha avuto luogo il 13 giugno 2016, come risulta da relativo verbale con durata dei lavori prevista in 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi;
- Il verbale di sospensione in data 24/09/2016;
- il verbale di ripresa dei lavori in data 30/10/2017 col quale i summenzionati lavori furono ripresi in seguito a determinazione dirigenziale n.381 del 17/10/2017 "Approvazione di perizia di variante e suppletiva n.1 con proroga" per una maggiore spesa di 8.569,35 euro (al netto del ribasso offerto) con data di ultimazione dei lavori entro 61 gg naturali e consecutivi e quindi al 29 dicembre 2017;
- Il Certificato di ultimazione lavori redatto in data 29/12/2017;
- L'esame degli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto;

- La visita dei luoghi effettuata dal sottoscritto in data 12/01/2018 nel sito dei lavori alla presenza delle parti e la verifica delle opere eseguite;

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si e' riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformita' alle prescrizioni contrattuali.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato:

- che i lavori sopra indicati eseguiti dall'impresa LITHOS s.r.l., Castello 5236, 30122 Venezia (VE), c.f. e p.iva 01998860272 corrispondono a quelli previsti dalle perizie approvate sopra citate;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i lavori risultano eseguiti con buoni materiali a perfetta regola d'arte;
- che la contabilita' dei lavori e' regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'impresa, si conferma in nette € 94.332,69, di cui € 92'915,45 per lavori che rientrano nei limiti della somma autorizzata ed € 1'417,24 da autorizzare;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con con polizza continuativa presso l'INAIL di Venezia e che non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali

C E R T I F I C A

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa LITHOS s.r.l., Castello 5236, 30122 Venezia (VE), c.f. e p.iva 01998860272 e liquida il relativo importo in nette € 92.915,45 da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera per:

| | | |
|---|-------------|--------------------|
| a) Ammontare complessivo dei lavori al netto del ribasso e comprensivo degli oneri per la sicurezza | | € 94.332,69 |
| b) Certificati di acconto rilasciati e già liquidati: | | |
| - € 17 029,68 Anticipazione | | |
| - € 27'067,94 Certificato N.1 del 15/07/2016 | | |
| - € 25'082,43 Certificato N.2 del 26/09/2016 | | |
| - € 23.735,40 Certificato N.3 del 29/12/2017 | | |
| Totale complessivo liquidato | € 92.915,45 | € 92.915,45 |
| CREDITO DELL'IMPRESA A SALDO | | € 1.417,24 |

che i lavori di cui trattasi sono stati regolarmente eseguiti ed ammontano a € 94.332,69 (novantaquattromilatrecentotrentadue,69), da cui detratti € 92.915,45 (novantaduemilanoventotredici, 45) relativi all'acconto già corrisposto ed alle opere di completamento da liquidarsi separatamente resta un credito residuo dell'Impresa a saldo di € 1.417,24 + IVA 10% che sarà liquidato dopo la superiore approvazione del presente atto da parte della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 237 del DPR n. 207/2010

Il presente Certificato di Regolare Esecuzione ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorso due anni dalla data di sua emissione. Decorso tale termine, si intende tacitamente approvato,

ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine ai sensi dell'art. 141 del D. Lgs. 163/2006.

Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666 comma 2 del Codice Civile. Salvo quanto disposto dall'art. 1669 del C.C., la ditta risponde per le difformità ed i vizi d'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dall'Amministrazione prima che il presente C.R.E. assuma carattere definitivo, ai sensi dell'art. 141 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 229 comma 3 del DPR 207/2010.

Carpi, li 02/10/18

L'IMPRESA

LITHOS s.r.l.
Castello 5236 - 30122 Venezia
Tel. 041.5208802 - Fax 041.5209960
info@lithosrestauri.com
R.A. C.F. e P.I. 0192880272

IL DIRETTORE DEI LAVORI

CONSERVATORI • ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PROVINCIA DI MODENA
ARCHITETTO
STEFANO S...

Ai sensi dell'art. 237 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., si conferma quanto contenuto nel presente Certificato di Regolare Esecuzione, precisando che non vi sono state difformità nell'esecuzione e nella documentazione dei lavori.

IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO

Diego Tartari Arch.



