



SETTORE
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
PATRIMONIO**

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 538 del 18/08/2020**

Registro del Settore
N. 163 del 13/08/2020

Oggetto: **Approvazione Perizia di variante suppletiva n° 1
relativamente al Progetto A3 n. 84/2018 "Lavori
per il rifacimento della pavimentazione della
pista all'interno del Parco delle Rimembranze a
Carpi". Approvazione proroga dei lavori di
ulteriori 41 gg. Impegno di spesa**

Approvazione Perizia di variante suppletiva n° 1 relativamente al Progetto A3 n. 84/2018 "Lavori per il rifacimento della pavimentazione della pista all'interno del Parco delle Rimembranze a Carpi". Approvazione proroga dei lavori di ulteriori 41 gg. Impegno di spesa

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI

Richiamati i seguenti atti:

- la Delibera di Giunta comunale n. 254 del 11/12/2018 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica A3 n. 84/18 "Lavori per la realizzazione di una pavimentazione sportiva polivalente all'interno del Parco delle Rimembranze a Carpi", per una spesa complessiva presunta pari ad € 220.000,00;
- la Determina dirigenziale n. 487 del 04/07/2018 di affidamento incarico per Studio di fattibilità, Progettazione esecutiva, Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per la riqualificazione dell'area sportiva sita nel Parco delle Rimembranze a Carpi, di cui al Prog. 84/18 in oggetto, all' ARCH. MANFREDI ALDO (C.F. MNFLDA61D12F257T e P.I. 01960190369), con sede in via Carducci n. 18 -41012 Carpi, per un importo lordo pari ad € 12.646,36;
- la Determina dirigenziale n. 208 del 28/03/2019 con la quale sono state approvate le attività suppletive relative all' incarico professionale inerente studio di fattibilità, progettazione esecutiva, Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di cui al Progetto A3 n. 84/18 in oggetto, all'Arch. Aldo Manfredi (C.F. MNFLDA61D12F257T e P.I. 01960190369), con sede in via Carducci n. 18 - 41012 Carpi (Mo), per un importo lordo complessivo pari ad € 6.251,37;
- la Determina dirigenziale n. 547 del 27/07/2019 ad oggetto: "Nomina della Geom. Cristina Merighi, dipendente del Sett. A3 del Comune di Carpi, Responsabile Unico del Procedimento, per la realizzazione del Progetto Esecutivo A3 n. 84/18 " Lavori per il rifacimento della pavimentazione della pista all'interno del Parco delle Rimembranze a Carpi";
- la Delibera di Giunta comunale n. 129 del 02/08/2019 di approvazione del progetto ESECUTIVO A3 n. 84/18 "Lavori per il rifacimento della pavimentazione della pista all'interno del Parco delle Rimembranze a Carpi", per una spesa complessiva di euro 220.000,00;
- la determina dirigenziale n. 887 del 10/12/2019 con cui sono stati affidati i lavori di rifacimento della pavimentazione della pista all'interno del Parco delle Rimembranze a Carpi (Prog. A3 n. 84/18), alla Ditta EMILIANA RESTAURI soc. coop. con sede in Ozzano Emilia (BO), via Marie Curie n. 9, C. FISCALE e P.IVA: 01325820395, che ha offerto un ribasso unico percentuale del – 20,411%, pari ad € 35.338,03, per un importo complessivo di aggiudicazione di € 138.475,64 + IVA, comprensivo di € 137.794,24 per lavori e di € 681,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come da sua offerta agli atti della Procedura Sater Registro di sistema bando PI259494-19, riformulando il quadro economico nel modo seguente:

A - LAVORI a base d'appalto AGGIUDICATI	
Descrizione dei lavori	Importi
Lavori	137.794,24
Oneri relativi alla sicurezza D. lgs. 81/08	€ 681,40
Totale opere in appalto	€ 138.475,64
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti (I.V.A compresa)	€ 4.002,46
Spese tecniche interne (D.Lgs.n.50/16 e ss. mm)	€ 3.476,27
Spese tecniche esterne (compresa iva + cassa 4%)	€ 18.897,73
Spese per pubblicità (compresa iva)	€ 1.000,00
Lavori di spostamento cablaggi esistenti di videosorveglianza (spese propedeutiche alla realizzazione dell'opera - compresa iva)	€ 1.428,50
I.V.A. sui lavori 10%	€ 13.847,57
Sconto di gara compreso di IVA	€ 38.871,83
Importo somme a disp.ne dell'Amm.ne	€ 81.524,36
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 220.000,00

Considerato che :

- in data 30/07/2020 è stato sottoscritto il contratto di appalto, Prot. n. 41540 del 30/07/2020 per l'importo complessivo di € 138.475,64 + IVA, di cui € 137.794,24 per lavori e € 681,40 per oneri della sicurezza;
- in corso dei lavori è sorta l'imminente necessità di procedere con la realizzazione di ulteriori opere in quanto ritenute indispensabili, nonché impreviste, per completare il progetto secondo la regola dell'arte;
- le maggiori lavorazioni che hanno determinato la necessità di redigere la perizia di variante e suppletiva, come meglio specificato nell'allegata relazione tecnica, sono sommariamente le seguenti:
- revisione dell'impianto elettrico con relativi quadri per renderlo conforme alla erogazione massima di 120 Kwh.
- creazione di una nuova polifora a servizio dei pozzetti precablati fino alla posizione della fornitura elettrica;
- I proiettori installabili sui pali conici verranno dotati di sbracci con adeguati snodi per una perfetto orientamento degli stessi;
- modifica delle caratteristiche del calcestruzzo con l'utilizzo di additivi e modalità controllate del getto realizzato;
- ulteriori lavorazioni per l'allaccio diretto della rete di smaltimento della acque piovane nel collettore principale;
- quanto descritto comporta una maggior spesa e rende necessario concordare alcuni ulteriori Nuovi Prezzi, sui quali sarà applicato il ribasso d'asta contrattuale;
- si è quindi ritenuto opportuno procedere alla redazione della presente Perizia di Variante e Suppletiva che prevede interventi che, tenendo conto delle ulteriori lavorazioni, quantifica una maggior spesa interamente coperta dalle somme a

disposizione dell'Amministrazione, per ribasso di gara, senza modificare l'importo complessivo del progetto;

Visto l'atto di sottomissione relativo alla perizia di variante n. 1, depositato agli atti del Settore A3, firmato dal Direttore dei Lavori Arch. Aldo Manfredi, dal Responsabile del procedimento Geom. Cristina Merighi e per accettazione preventiva da parte dell'impresa EMILIANA RESTAURI soc. coop., per un maggiore importo dei lavori in appalto di euro 34.985,97 + iva 10%;

Vista la PERIZIA di variante n. 1 relativa al Progetto A3 n. 84/2018 "Lavori per il rifacimento della pavimentazione della pista all'interno del Parco delle Rimembranze a Carpi", così come redatta dal Direttore dei lavori Arch. Aldo Manfredi, in cui la spesa viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori, come evidenziato nel seguente quadro economico di confronto:

	QUADRO ECONOMICO	DOPO AGGIUDICAZI ONE DT. A3 n. 887/2019	A SEGUITO PERIZIA
1	OPERE		
	Descrizione dei lavori		
1.1	Lavori	137 794,24	171 572,11
1.2	Oneri relativi alla sicurezza D. Lgs 81/08	681,40	1 889,50
	IMPORTO CONTRATTUALE	138 475,64	173 461,61
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
2.1	Imprevisti (I.V.A.) compresa	4 002,46	4 002,46
2.2	Spese tecniche interne (D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i.)	3 476,27	3 476,27
2.3	Spese tecniche esterne (compresa I.V.A. e cassa 4%)	18 897,73	18 897,73
2.4	Spese per pubblicità (compresa I.V.A.)	1 000,00	1 000,00
2.5	Lavori spostamento cablaggi video sorveglianza (spese propedeutiche alla realizzazione dell'opera – compresa I.V.A.)	1 428,50	1 428,50
2.6	I.V.A. sui lavori 10%	13 847,57	17 346,16
2.7	Residui compreso I.V.A.	38 871,83	387,27
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	81 524,36	46 538,39
	IMPORTO COMPLESSIVO	220 000,00	220 000,00

Richiamate:

- la Delibera di Consiglio comunale n. 20 del 07/04/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Sezione strategica 2019 2024 - Sezione operativa

2020 2022”;

- la Delibera di Consiglio comunale n. 21 del 07/04/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2020-2022" e ss.mm.ii.;
- la Delibera di Giunta comunale n. 62 del 08/04/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto : "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2020 - 2022 - Parte finanziaria" e ss.mm.ii.;

Dato atto:

- che la spesa complessiva dell'intervento non aumenta e che la maggior spesa di € 34.985,97 + iva 10%, così per complessivi € 38.484,57 per la realizzazione delle opere di cui alla perizia di variante n. 1 sopraindicata, trova copertura con le somme a disposizione dell'Amministrazione, per ribasso di gara, alla Voce di Bilancio 6810.00.05 "Acquisizione di beni immobili – Impianti sportivi. Pista da pattinaggio. Altri servizi sportivi: Investimenti" (ID 8020), nel Bilancio di Previsione 2020 – 2022, come segue:
 - per € 5.269,90 sull'impegno n. 222/2020
 - per € 33.214,67 sull'impegno n. 225/2020
- che il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto risulta pari ad € 173 461,61 (€ 138.475,64+ € 34.985,97 per importo di perizia) +Iva 10%, con un incremento di € 34.985,97 (pari al 25,265% circa), a norma dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.LGS. 50/2016 e s.m.i.;
- che l'esecuzione di tali lavori non comporta modifiche sostanziali dell'opera e della sua funzionalità rispetto al progetto esecutivo originario;
- che al progetto A3 n. 84/2018 in oggetto è stato assegnato un codice unico di progetto (CUP) **C98B18000370002** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il Cig attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per i lavori di cui alla Determina di aggiudicazione n. 887 del 10/12/2019, è il seguente: 8138964590;
- che il Cig attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per i lavori di cui alla variante in oggetto, è il seguente: **Z842DFB18B**;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Richiamati:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267, art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., art. 106 ;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207, per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina

riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”, in particolare l’art. 23 “Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi”;

Visto il regolamento di contabilità approvato con D.C.C. n. 165 del 14/12/2017;

tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. **di approvare**, per le motivazioni richiamate in premessa, la variante suppletiva n° 1 relativamente al Progetto A3 n. 84/2018 “Lavori per il rifacimento della pavimentazione della pista all’interno del Parco delle Rimembranze a Carpi”, ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., così come redatta dal Direttore dei lavori Arch. Aldo Manfredi, incaricato con DT. n. 487/2018 e DT n. 208/2019, ridefinendo il quadro economico di spesa come evidenziato in premessa;
2. **di affidare** l’esecuzione dei lavori di cui trattasi alla ditta EMILIANA RESTAURI soc. coop, con sede in Ozzano Emilia (BO), via Marie Curie n. 9, C. FISCALE e P.IVA: 01325820395, che ha dichiarato la propria disponibilità mediante l’accettazione preventiva dello Schema Atto di sottomissione;
3. **di prorogare**, a seguito della Variante in oggetto, il tempo utile per l’esecuzione dei lavori di ulteriori gg. 41, oltre a quelli originariamente previsti;
4. **di dare atto** che la Variante n. 1 di cui trattasi consta dei seguenti elaborati, allegati al presente atto:
 - Relazione tecnica
 - Schema Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
 - Computo metrico estimativo
 - Quadro comparativo
5. **di dare atto:**
 - che la spesa complessiva dell’intervento non aumenta e che la maggior spesa di € 34.985,97 + iva 10%, così per complessivi € 38.484,57 per la realizzazione delle opere di cui alla perizia di variante n. 1 sopraindicata, trova copertura con le somme a disposizione dell’Amministrazione, per ribasso di gara, alla Voce di Bilancio 6810.00.05 “Acquisizione di beni immobili – Impianti sportivi. Pista da pattinaggio. Altri servizi sportivi: Investimenti” (ID 8020), nel Bilancio di Previsione 2020 – 2022, come segue:
 - per € 5.269,90 sull’impegno n. 222/2020
 - per € 33.214,67 sull’impegno n. 225/2020
 - che il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto risulta pari ad € 173 461,61 (€ 138.475,64+ € 34.985,97 per importo di perizia) + € 17.346,16 per Iva 10%, così per complessivi € 190.807,77;
- 6) **di subimpegnare** la maggiore spesa di € 38.484,57 (Iva 10% compresa) per lavori da perizia n. 1, alla Voce di Bilancio 6810.00.05 “Acquisizione di beni immobili – Impianti sportivi. Pista da pattinaggio. Altri servizi sportivi: Investimenti” (ID 8020), nel Bilancio di Previsione 2020 – 2022, come segue:
 - € 5.269,90 sull’impegno n. 222/2020

- € 33.214,67 sull'impegno n. 225/2020

7. di dare atto:

- che la spesa, relativa alla presente perizia, è esigibile nel 2020;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che il Responsabile del procedimento è il tecnico comunale Geom. Cristina Merighi, in forza al Settore A3, nominata con DT. n. 547 del 27/07/2019;
- che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto dei dati richiesti;
- che, relativamente alla modifica del contratto, si assolve agli obblighi previsti dall'art. 106 c. 5 e c. 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante pubblicazione di avviso sulla Gazzetta Ufficiale nazionale e mediante comunicazione da parte del RUP all'Osservatorio tramite le sezioni regionali.

- 8. di stabilire** che l'Atto di sottomissione con Verbale Concordamento nuovi prezzi venga formalizzato in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica a cura del competente Ufficio del Settore A3 Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 59 c. 1 del Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del consiglio comunale 148/2015.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Approvazione Perizia di variante suppletiva n° 1 relativamente al Progetto A3 n. 84/2018 "Lavori per il rifacimento della pavimentazione della pista all'interno del Parco delle Rimembranze a Carpi". Approvazione proroga dei lavori di ulteriori 41 gg. Impegno di spesa

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
1	2020	5269.9		06810.00.05			
	Anno	Subimpegno		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2020	U	222	1			
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Impianti sportivi -Pista di pattinaggio - ALTRI SERVIZI SPORTIVI: INVESTIMENTI			
	Codice Creditore						
	CIG	Z842DFB18B		CUP		C98B18000370002	
	Centro di costo	ALTRI SERVIZI SPORTIVI: INVESTIMENTI		Natura di spesa			
	Note	Progetto A3 n. 84/18 Lavori per la realizzazione di una pavimentazione sportiva polivalente all interno del Parco delle Rimembranze a Carpi. Quota finanziata da contributo della Fondazione Cassa di Risparmio-Perizia n. 1 parte maggiori lavori ditta EMILIANA RESTAURI					

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
2	2020	33214.67		06810.00.05			
	Anno	Subimpegno		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2020	U	225	1			
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Impianti sportivi -Pista di pattinaggio - ALTRI SERVIZI SPORTIVI: INVESTIMENTI			
	Codice Creditore						
	CIG	Z842DFB18B		CUP		C98B18000370002	
	Centro di costo	ALTRI SERVIZI SPORTIVI: INVESTIMENTI		Natura di spesa			
	Note	Progetto A3 n. 84/18 Lavori per la realizzazione di una pavimentazione sportiva polivalente all interno del Parco delle Rimembranze a Carpi. Quota finanziata da contributo della Fondazione Cassa di Risparmio-Perizia n. 1- Parte maggiori lavori ditta EMILIANA RESTAURI					

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 538 DEL 18/08/2020 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 18/08/2020

Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli

Il Dirigente di Settore NORBERTO CARBONI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Approvazione Perizia di variante suppletiva n° 1 relativamente al Progetto A3 n. 84/2018 "Lavori per il rifacimento della pavimentazione della pista all'interno del Parco delle Rimembranze a Carpi". Approvazione proroga dei lavori di ulteriori 41 gg. Impegno di spesa**”, n° 163 del registro di Settore in data 13/08/2020

NORBERTO CARBONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .