

Prot. gen. n. _____ del _____

AVVISO PUBBLICO

Indagine di mercato inerente l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento delle opere principali di cui al Progetto esecutivo A7 n. 256/14 "Sinagoga settecentesca: riparazione danni sisma 2012 e completamento degli interventi di restauro".

1) OGGETTO DELLA PROCEDURA: Il Comune di Carpi (prov. Modena), in qualità di Amministrazione aggiudicatrice, in esecuzione della determinazione dirigenziale A7 n. 791 del 12.11.2020 intende espletare un'indagine di mercato, propedeutica allo svolgimento di una procedura negoziata avente ad oggetto la realizzazione delle opere principali di cui al Progetto A7 N. **256/14 Sinagoga settecentesca: riparazione danni sisma 2012 e completamento degli interventi di restauro**, finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 15 comma 2 dell'Allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato al novembre 2019; e come previsto dall'art. 1 c. 2 lettera b) del D.l. n. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 che, in deroga agli artt. 36 c. 2 e 157 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

2) DESCRIZIONE DEI LAVORI:

Gli interventi previsti di rafforzamento locale che interesseranno la Sinagoga Settecentesca mirano ad un completo ripristino dei danni e soprattutto alla salvaguardia del bene architettonico, riguardano il rafforzamento locale delle strutture, il ripristino delle finiture connesse e il restauro delle superfici decorate attraverso interventi di descialbo, consolidamento e reintegrazione.

I lavori sopra indicati saranno da eseguire con propria organizzazione di mezzi e personale e con gestione a proprio rischio secondo i termini e le condizioni previste dal contratto. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dalle schede del progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche al Piano della Sicurezza e Coordinamento.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque eseguita secondo le regole dell'arte e la massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi

3) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI.

L'importo complessivo dei lavori posto a base di gara ammonta ad **euro 293.243,26**, di cui **euro 28.173,46** per oneri della sicurezza non soggetti a ribassi, oltre IVA 10%.

Modalità di determinazione del corrispettivo: **a misura**.

4) CATEGORIE DEI LAVORI:

Descrizione lavori	Importo lavori	Percentuali %
"OG 2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" – Classifica I	euro 122.640,80	46,3%
"OS 2 A Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico" – Classifica I	euro 142.429,00	53,7%

Categoria prevalente lavori

La categoria di lavoro prevalente è la **OS 2 A** "Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beniculturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico".

5) DURATA DEI LAVORI: 250 giorni complessivi, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

6) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

Settore A7 – Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016, con l'applicazione dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 per l'individuazione delle offerte anomale;

7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.

Potranno presentare istanza di partecipazione gli operatori economici di cui all'art. 45 del d. lgs. n. 50/2016 in possesso, a pena di esclusione dalla procedura:

- dei requisiti generali di cui all'art. 80 del d. lgs. 50/2016;
- dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dalla legislazione vigente, per l'esecuzione dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 61 del d.p.r. n. 207/2010, mediante attestazione SOA in corso di validità, attestante il possesso della predetta categoria OS2-A classifica I, che gli operatori economici sono invitati ad allegare all'istanza di partecipazione;

In relazione alla presente indagine di mercato e relativa procedura negoziata è escluso l'avvalimento ai sensi di quanto indicato all'art. 89 comma 11 e art. 146 comma 3 del d. lgs. 50/2016 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 105 del d. lgs. 50/2016, la quota subappaltabile non potrà superare il 40% dell'importo complessivo del contratto principale.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, e non l'obbligo, in questa fase di verificare a campione le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80.

8) MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA E DI SELEZIONE.

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire **esclusivamente** tramite l'indirizzo PEC del Settore A7 Restauro, Cultura, Commercio, e Promozione Economica e Turistica restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it, **entro il termine perentorio (a pena di esclusione) delle ore 11:30 del giorno 30 novembre 2020**, una e-mail PEC ad oggetto **"Indagine di mercato inerente l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori principali di cui al Progetto 256/14 "Sinagoga settecentesca: riparazione danni sisma 2012 e completamento degli interventi di restauro";"** con allegato **l'istanza di partecipazione** alla presente indagine di mercato, completa di **dichiarazione del possesso dei requisiti** sia di carattere generale sia di qualificazione per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, resa e sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante della ditta, a pena di esclusione dalla procedura, come da fac-simile **allegato A)** al presente avviso, e allegando fotocopia attestazione SOA e del documento d'identità ai sensi degli artt 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.

Nel caso di partecipazione alla presente indagine di mercato in Raggruppamento Temporaneo di imprese, anche le singole ditte mandanti dovranno presentare la dichiarazione sostitutiva di cui all'allegato A) al presente avviso, attestante il possesso dei requisiti generali, economico-finanziari e tecnico organizzativi necessari per la partecipazione alla procedura di selezione in oggetto.

Resta altresì inteso che l'istanza di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della gara che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato in occasione della procedura negoziata di affidamento ed accertati dalla Stazione Appaltante.

L'Amministrazione procederà ad individuare, **mediante sorteggio pubblico** da effettuarsi presso la sede comunale di Carpi, via Santa Maria in Castello 2/b, sala riunioni, piano terra, **in data 10 dicembre 2020 alle ore 9:30**, tra i partecipanti alla presente indagine di mercato, in possesso dei requisiti di legge sopradescritti come dichiarati dai partecipanti, n. 15 operatori economici a cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima, nel rispetto dei principi e delle disposizioni previsti dal Codice di cui al D.lgs. 50/2016.

9) ALTRE INFORMAZIONI.

Il presente avviso, finalizzato a indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Carpi, che si riserva di interrompere o annullare in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si rende noto:

Settore A7 – Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica

- che si inviteranno tutti i soggetti economici partecipanti, senza procedere al sorteggio, qualora l'elenco formato a seguito della presente indagine di mercato contenga un numero di istanti tra 1 e 15;
- che qualora l'elenco di operatori economici istanti e/o ammessi dovesse contenere un numero inferiore a 15, l'Amministrazione si riserva sin da ora la facoltà di integrarlo procedendo al sorteggio da altri elenchi eventualmente già formati presso l'Ente per interventi aventi caratteristiche di qualificazione similari;
- che l'elenco di soggetti formato a seguito della presente indagine di mercato potrà esser utilizzato anche per l'affidamento, mediante procedura negoziata, d'interventi aventi caratteristiche di qualificazione similari;
- che la richiesta di offerta contestuale a tutti gli operatori come sopra selezionati, contenente requisiti e modalità di partecipazione, con apertura delle buste e offerte in seduta pubblica sarà svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione S.A.T.E.R.;

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Maurizio Benetti.

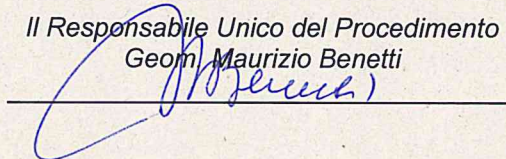
Per ulteriori indicazioni di carattere tecnico: Arch. Caterina Manfredi (tel. 059/64.90.18) e Ing. Federico Dall'Oglio (tel. 059/64.90.10)

Per indicazioni di ordine amministrativo: ufficio Segreteria Settore A7- Dott.ssa Elena Montorsi (tel. 059.64.90.25) – Katia Sanseverino (tel: 059/64.90.93).

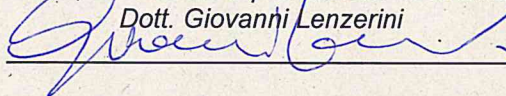
In allegato sotto la lettera A): dichiarazione sostitutiva istanza di partecipazione.

Carpi, 12.11.2020

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Maurizio Benetti



Il Dirigente del settore A7
Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica
Dott. Giovanni Lenzerini



NORMATIVA SULLA PRIVACY

"Ai sensi degli artt. 13-14 del Regolamento Europeo 2016/679, i dati personali forniti per la partecipazione alla presente procedura saranno utilizzati esclusivamente per finalità di formalizzazione dei conseguenti atti amministrativi. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione. Le medesime informazioni potranno essere comunicate unicamente ad altri Enti Pubblici previsti dalla normativa vigente (ANAC, Prefettura, Agenzia Entrate) per eventuali funzioni di verifica e controllo. Si precisa che si provvederà successivamente alla pubblicazione sul sito Internet della stazione appaltante dei verbali relativi alla procedura, ai fini dell'assolvimento delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 50/2016, art. 76 commi 2 lettera c), 3 e 5, ed art. 29 comma 1. I dati forniti saranno conservati per un arco di tempo non superiore al conseguimento degli obblighi contrattuali e di legge. L'interessato può avvalersi in generale dei diritti previsti dagli artt. 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 e 22 del medesimo Regolamento Europeo 2016/679. "

Comune di Carpi - Protocollo n. 63963/2020 del 12/11/2020

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso il Comune di Carpi.