

C O M U N E di C A R P I

\*\*\*

Prot. int. n. \_\_\_\_\_ del 29/10/2015

TIT. IV Fasc. 09

VERBALE DI VALUTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA RELATIVO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA GARA INFORMALE PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DANNI SISMA 2012 NELL'EX SCUOLA COLONICA - CENTRO ELIOTERAPICO DI S. MARTINO SECCHIA - PROGETTO A4 N. 243/2014.

\*\*\*\*\*

L'anno 2015 (duemilaquindici) in questo giorno 29 (ventinove) del mese di ottobre.

29.10.2015

alle ore 9.30, nella "Sala della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio" della Sede Comunale posta in Carpi, V.le B. Peruzzi, n. 2.

Sono presenti i Signori:

1. GNOLI Arch. GIOVANNI, nato a Modena il 05.06.1952, domiciliato per la carica presso la Sede Comunale, Dirigente Responsabile del Settore A4 del Comune di Carpi con sede in Carpi (MO), V.le B. Peruzzi n. 2, (C.F.: 00184280360), agente non in proprio ma nella sua veste di Dirigente, a ciò autorizzato in virtù degli artt. 12 e 15 Regolamento per la disciplina dei contratti;
2. ALBERTAZZI Elisabetta e BARTOLI Livio dipendenti comunali, a titolo di testimoni noti ed idonei;

P R E M E S S O:

- che con Determinazione Dirigenziale A4 n. 689 del 13.10.2015, si disponeva di assegnare i lavori previsti

nel progetto di importo a base di gara pari ad € 166.492,46 + IVA 10% di cui € 151.736,33 per lavori ed € 14.756,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara mediante cottimo fiduciario preceduto da procedura negoziata tra ditte specializzate, ai sensi di quanto disposto dall'art. 15 comma 3 dell'Allegato E) alla deliberazione di Giunta Regionale n. 1388 del 30/09/2013 e successive modificazioni e dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006, con aggiudicazione alla Ditta che avrà offerto il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 163/2006;

- che con la suddetta Determinazione a contrattare si è approvata la lettera d'invito e relativi allegati, disponendo che le cinque Ditte da invitare alla gara in oggetto fossero quelle individuate nel sorteggio pubblico eseguito in data 12 ottobre 2015, tra quelle dell'elenco agli atti del protocollo gen.le n. 48842 del 12/10/2015, come risulta dal Verbale Prot. int. n. 49197 del 14/10/2015;

- che sulla base della numerazione attribuita in tale elenco sono state individuate le ditte corrispondenti ai numeri:

1) **8**; 2) **5**; 3) **18**; 4) **16**; 5) **7**.

- che con lettera d'invito alla gara informale in oggetto, prot. gen.le n. 49272 del 14/10/2015, si provvedeva ad invitare a presentare offerta i seguenti cinque concorrenti:

**1. MULINARI COSTRUZIONI GENERALI srl** Via Pablo Picasso 5 - 48012 Bagnacavallo (RA) corrispondente al n. **8** dell'elenco posto a base di sorteggio;

2. **COESA srl** Via Fratelli Kennedy 103 - 42035 Felina di Castelnuovo ne' Monti (RE) corrispondente al n. 5 dell'elenco posto a base di sorteggio;
3. **DIEMMECI scarl** Via Fontane 95/D - 31020 Villorba (TV) corrispondente al n. 18 dell'elenco posto a base di sorteggio;
4. **LUZZANA RESTAURI srl** Via Stretta 8 - 23862 Civate (LC) corrispondente al n. 16 dell'elenco posto a base di sorteggio;
5. **BASCHIERI srl** Via Oslo 26 - 41049 Sassuolo (MO) corrispondente al n. 7 dell'elenco posto a base di sorteggio;

**CIO' PREMESSO:**

il Presidente dichiara aperta la seduta, procede all'apertura della busta sigillata rif. prot. int. 48842/2015, contenente l'elenco delle ditte numerato utilizzato per l'effettuazione del sorteggio pubblico e prende atto che:

- la ditta DIEMMECI scarl ha comunicato la rinuncia a presentare offerta con Pec agli atti del prot gen.le n. 49833 del 16/10/2015;
- entro il termine stabilito del 28.10.2015, alle ore 11.30, hanno fatto pervenire all'ufficio Protocollo il plico contenente l'offerta, i seguenti 2 soggetti:

1. **MULINARI COSTRUZIONI GENERALI srl** di Bagnacavallo (RA)  
Prot. gen.le n. **52133 del 27/10/2015;**

2. **BASCHIERI srl** di Sassuolo (MO) Prot. gen.le n. **52437 del 28/10/2015;**

Quindi il Presidente procede all'apertura dei plichi dei concorrenti e, a seguito dell'esame della documentazione prodotta per l'ammissione alla gara in oggetto, constatata l'ammissibilità di tutti i concorrenti.

Successivamente, il Presidente procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica dei 2 concorrenti ammessi, secondo il seguente ordine, rilevando quanto segue:

1. la Ditta **MULINARI COSTRUZIONI GENERALI srl** offre un ribasso del - 15,233 %;

2. la Ditta **BASCHIERI srl** offre un ribasso del - 30,57 %;

L'offerta migliore quindi risulta essere quella presentata dalla Ditta **BASCHIERI srl**.

Pertanto in base alle offerte suddette, il Presidente, Dott. Arch. Giovanni Gnoli, agendo sempre nella sua preindicata qualità, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Carpi, fatte salve le riserve di legge.

#### AGGIUDICA IN VIA PROVVISORIA

la procedura negoziata relativa alle "OPERE DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DANNI SISMA 2012 NELLA EX SCUOLA COLONICA - CENTRO ELIOTERAPICO DI S. MARTINO SECCHIA - PROGETTO A4 N. 243/2014" alla Ditta **BASCHIERI srl**, Via Oslo 26 - 41049 Sassuolo (MO), C. FISCALE e P.IVA: **02641530361**, per l'importo di € 120.106,66 + I.V.A., comprensivo degli oneri per la sicurezza, ammontanti ad € 14.756,13, al netto del ribasso offerto del - 30,57%, pari ad € 46.385,80, rispetto ad un importo complessivo a base di gara, a misura, di € 166.492,46 + I.V.A., di cui € 151.736,33 per lavori ed € 14.756,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara come da offerta agli atti del prot. gen.le. n. **52437 allegato A) al presente atto.**

Il Presidente dispone che il presente verbale di aggiudicazione provvisoria sia acquisito ed approvato con atto dirigenziale e che tutta la documentazione di gara venga conservata agli atti d'ufficio della Segreteria del Settore A4.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Dirigente Responsabile del Settore A4, Dott. Arch. Giovanni Gnoli e dai Testimoni.

**p. IL COMUNE DI CARPI**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A4 - RESTAURO E  
CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ARTISTICO E STORICO  
(DOTT. ARCH. GIOVANNI GNOLI)**



**I TESTIMONI**

**SIG.RA ELISABETTA ALBERTAZZI**

**SIG. LIVIO BARTOLI**

Comune di Carpi - Protocollo n. 52916/2015 del 29/10/2015  
Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le  
sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso il Comune di Carpi.

SPEZZ. LE  
CITTA' DI CARPI  
SETTORE A/4  
RESTAURO E CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIAR ARTISTICO E STORICO

OGGETTO: OPERE DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DANNI SISMA 2012 NELLA EX SCUOLA COLONICA- CENTRO ELIOTERAPETICO DI SAN MARTINO SECCHIA

SASSUOLO, 26/10/2015

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto Baschieri Alessandro, nato a Sassuolo il 22/08/1973, residente in Cervia Milano Marittima (RA) Viale Ravenna nr 34/c, CF. BSC LSN 73 M 22 I462 C, nella qualità di Amministratore Unico e Direttore Tecnico dell' Impresa BASCHIERI S.R.L., con sede legale e operativa in Sassuolo (MO), 41049, via Oslo n° 26, C.F./P.IVA 02641530361, tel. 0536/996238, fax. 0536/808228, e-mail [amministrazione@baschieri.com](mailto:amministrazione@baschieri.com)  
ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n.445 consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n.445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, assumendosene la piena responsabilità,


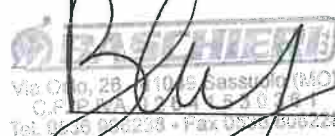
DICHIARA

- DI OFFRIRE UN RIBASSO PERCENTUALE SULL'ELENCO PREZZI A BASE DI GARA PARI AD:

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <u>RIBASSO IN CIFRE</u>   | 30,57%                                    |
| <u>RIBASSO IN LETTERE</u> | TRENTA VIRGOLA CINQUE SETTE =<br>PERCENTO |

DICHIARA INOLTRE GLI ONERI DI SICUREZZA AZIANDALE SONO PARI € 1.800,00

IL DICHIARANTE

  
  
Via Oslo, 26 - 41049 - Sassuolo (MO)  
C.F./P.IVA 02641530361  
Tel. 0536 996238 - Fax 0536 808228

BASCHIERI S.r.l.

Via Oslo, 26 - 41049 - Sassuolo (MO) Tel. 0536 - 996238 - Fax. 0536 - 808228  
[www.baschieri.com](http://www.baschieri.com) - [amministrazione@baschieri.com](mailto:amministrazione@baschieri.com) - P.Iva Cod. Fisc. 02641530361

Comune di Carpi - Protocollo n. 52916/2015 del 29/10/2015  
Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le  
sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso il Comune di Carpi.

|                                      |                           |
|--------------------------------------|---------------------------|
| Cognome                              | <b>BASCHIERI</b>          |
| Nome                                 | <b>ALESSANDRO</b>         |
| nato il                              | <b>22-08-1973</b>         |
| (atto n. .... P. 1 ..... S. A .....) |                           |
| a                                    | <b>SASSUOLO</b> (.....)   |
| Cittadinanza                         | <b>ITALIANA</b>           |
| Residenza                            | <b>SASSUOLO (MO)</b>      |
| Via                                  | <b>MONTANARA N. 124/A</b> |
| Stato civile                         |                           |
| Professione                          |                           |
| CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI    |                           |
| Statura                              | <b>1,84</b>               |
| Capelli                              | <b>CASTANI</b>            |
| Occhi                                | <b>AZZURRI</b>            |
| Segni particolari                    | <b>NN-</b>                |

|  |                        |
|--|------------------------|
|   |                        |
| Firma del titolare   | <i>Baschieri Aless</i> |
| Sassuolo il  | <b>07/11/2013</b>      |
| Impronta del dito indice sinistro  |                        |
| IL SINDACO   |                        |
| D'ordine del Sindaco   |                        |
| <b>IACOMANNI MARILENA</b>  |                        |
|  |                        |

|   |  |
|---|--|
|  |  |
| REPUBBLICA ITALIANA   |  |
| COMUNE DI   |  |
| <b>SASSUOLO (Modena)</b>  |  |
| CARTA D'IDENTITA'   |  |
| N° <b>AU 9639386</b>  |  |
| DI  |  |
| <b>BASCHIERI</b>  |  |
| <b>ALESSANDRO</b>   |  |

|   |  |
|---|--|
|  |  |
| Scada il <b>22/08/2021</b>  |  |
| <b>AU 9639386</b>   |  |
|  |  |
| IPZS - ILL. OCIV - ROMA   |  |