

Registro Generale N. 000861/2022 del 08/11/2022

**Determinazione del Dirigente del
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA
CITTÀ
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - S**

Intervento S5 n. 83/22 "Installazione di sonde ambiente e condizionatori a servizio dei locali Server/Ups del fabbricato Ex Po di Via Manicardi" -Determinazione a contrattare e contestuale affidamento alla ditta REKEEP SPA. Impegno della spesa - CIG: ZAE385D6D0

Oggetto: Intervento S5 n. 83/22 "Installazione di sonde ambiente e condizionatori a servizio dei locali Server/Ups del fabbricato Ex Po di Via Manicardi" -Determinazione a contrattare e contestuale affidamento alla ditta REKEEP SPA. Impegno della spesa - CIG: ZAE385D6D0

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE S5
OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE DELLA CITTÀ'
ING. NORBERTO CARBONI**

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio comunale **n. 133 del 30.12.2021**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - Se0 2022/2024, con cui è stata approvata anche la programmazione dei lavori pubblici, elaborata in conformità al programma triennale e i suoi aggiornamenti annuali, di cui all'articolo 21 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- la delibera del Consiglio comunale **n. 134 del 30.12.2021**, di "Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera di Giunta comunale **n. 265 del 31/12/2021**, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2022-2024 Parte finanziaria", dichiarata immediatamente eseguibile;

Considerato che:

il Comune di Carpi attraverso il Servizio Fabbricati ha tra i propri compiti d'istituto quello di garantire la funzionalità, l'efficienza e la sicurezza di tutti gli impianti presenti all'interno dei propri edifici;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- il fabbricato ex Po di via Manicardi, originariamente destinato ad attività industriale, è oggi utilizzato come sede di uffici comunali e ospita al suo interno la Polizia Municipale, i Servizi demografici, il SIA (Sistema Informativo Associato), l'ufficio Ricostruzione Sisma 2012;
- al piano terra del fabbricato in oggetto si trova il locale server /UPS dove all'interno trovano collocazione tutti gli apparati informatici di rete a servizio non solo del Comune di Carpi ma anche degli altri enti dell'Unione delle Terre d'Argine (circa 700 dipendenti totali) e al cittadino (24 ore su 24);
- l'impianto di raffrescamento del locale server è così costituito:
 - UTA interna al locale (no ricambio aria) servita come fluidi freddi dal Gruppo Frigorifero dell'edificio, attualmente si tratta del gruppo frigorifero di marca Daikin, a noleggio, sito nel piazzale esterno della struttura.
 - Unità a espansione diretta marca Aermec la quale è deputata al mantenimento della temperatura del locale qualora occorresse un guasto al sistema di cui al punto 1. Si tratta quindi di una unità di back up e tale deve rimanere.
- L'impianto di raffrescamento del locale UPS è così costituito:
 - Unità ad espansione diretta marca Aermec.
- Le problematiche emerse negli ultimi mesi sono le seguenti:
 - L'unità Aermec a servizio della sala UPS risulta guasta per microforature della batteria interna, ritenute dall'assistenza tecnica intervenuta sul posto irriparabili.
 - All'interno della sala UPS è stata installata recentemente da parte del SIA una nuova UPS che presenta, per il suo corretto funzionamento, la necessità di una temperatura ambiente controllata e comunque al di sotto costantemente di 20°C.
 - La sala Server risulta attualmente raffrescata dall'UTA la quale, come abbiamo precedentemente esposto, è servita dal gruppo frigorifero dello stabile, il quale risulta sovradimensionato per la sola utenza della sala Server, e pertanto si riscontrano due ordini di problemi: in primo luogo il gruppo frigorifero ha un funzionamento non ottimale con continui "attacca e stacca" con conseguente usura degli apparati del Gruppo Frigorifero, in secondo luogo in questa modalità di funzionamento la macchina risulta non efficiente dal punto di vista energetico, con elevati consumi e bassa resa.

Ravvisato che stante la situazione sopra descritta non si riescono a garantire condizioni ambientali di temperatura costante nell'arco dell'intera giornata ed in qualsiasi condizione al contorno di temperatura esterna;

Vista l'esigenza di raffrescare i locali in maniera idonea al loro utilizzo, anche al fine di scongiurare un deperimento delle attrezzature informatiche ivi installate e per il corretto funzionamento dei servizi al cittadino e a tutta l'Unione delle Terre d'Argine;

Considerato che, per provvedere alla realizzazione di quanto sopra, si rende necessario affidare ad una ditta specializzata l'esecuzione dei lavori in oggetto;

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

Dato atto che l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e modificato con D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 (c.d. "decreto semplificazioni") prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 mediante affidamento diretto;

Atteso che l'intervento oggetto della presente determinazione è quindi riconducibile alla previsione di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e modificato con D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 e che pertanto si è ritenuto di richiedere un preventivo-offerta alla ditta **REKEEP SPA**, con sede legale in Zola Predosa (BO) P.IVA 02402671206, la quale con

prot. n. 69246 del 21.10.2022 ha presentato un'offerta di € 6.000,00 + € 1.320,00 per IVA 22% così per complessivi **€ 7.320,00**, per eseguire i seguenti interventi:

- installazione di n.2 sonde ambiente e relativa centralina elettronica per rilevazione e impostazione temperatura di massima con generazione di allarme sul telecontrollo della nostra Sala Operativa nei locali Server e UPS;
- installazione di n. 1 condizionatore mono-split da 12.000 btu (pot. 3.5 kw) nel locale UPS come backup all'attuale condizionatore Aermec in avaria e n. 2 condizionatori mono-split da 12.000 btu/cad (pot. 3.5 x 2 kw) uno di back all'altro nel locale Server come alternativa all'attuale condizionatore collegato all'impianto generale;

Ritenuto congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità delle opere da assegnare ed i prezzi di mercato;

Visti:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL_35067017 del 15.10.2022 (scadenza validità 12.02.2022), dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta **Rekeep Spa**;
- la visura camerale dell'operatore economico **Rekeep Spa**, con Documento T 493275096 estratto dal Registro Imprese della camera di Commercio di Bologna in data 28.10.2022;
- l'allegata Relazione a firma del Responsabile del Procedimento Arch. Davide Prandini, in data 25.10.2022;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del Settore A3 - Lavori Pubblici Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi.

Dato atto:

- che la spesa dell'intervento di **€ 7.320,00** trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio **5110.00.05** "Acquisizione di beni immobili - Manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi" (ID 960) del Bilancio di Previsione 2022-2024;
- che la spesa come sopra indicata sarà esigibile nell'annualità 2022;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per i lavori di cui all'oggetto è il seguente: **ZAE385D6D0**;
- che i lavori di cui al presente atto saranno assoggettati

al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;

- che, con il presente atto, sarà nominato in qualità di Responsabile di Procedimento e Direttore dei Lavori l'Arch. Davide Prandini del settore S5 del Comune di Carpi;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Richiamati:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., art. 36 c. 2 lettera a) così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a della L.120/20 ;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

Visti:

- il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14.12.2017, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015, art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di approvare e affidare** l'intervento A3 n. 83/2022 "INSTALLAZIONE DI SONDE AMBIENTE E CONDIZIONATORI A SERVIZIO DEI LOCALI SERVER/UPS DEL FABBRICATO EX PO DI VIA MANICARDI" alla ditta Rekeep Spa, con sede in via Poli n. 4 - Zola Predosa (Bo) (C.F. e P.I. 02402671206), che ha offerto di eseguire l'intervento per un importo netto pari ad € 6.000,00 + € 1.320,00 per iva 22%, così per un'importo lordo complessivo pari ad **€ 7.320,00**, come da offerta acquisita agli atti del Prot. Gen.le n. 69246 del 21.10.2022;
2. **di subordinare l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;**
3. **di impegnare** la spesa di affidamento pari ad **€ 7.320,00** alla Voce di Bilancio **5110.00.05** "Acquisizione di beni immobili - Manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi" (ID 960) del Bilancio di Previsione 2022-2024;
5. **di nominare** in qualità di Responsabile del Procedimento e D.L., per l'intervento S5 n. 83/22 in oggetto, l'Arch. Davide Prandini in forza al settore S5;
6. **di dare atto:**
 - che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'annualità 2022, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nel 2022;
 - che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
 - che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per i lavori di cui all'oggetto è il seguente: **ZAE385D6D0**;
 - che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
 - che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010";

- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
 - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" in termini di scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
 - che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti;
7. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016.

Il Dirigente
CARBONI NORBERTO

OGGETTO: Intervento S5 n. 83/22 "Installazione di sonde ambiente e condizionatori a servizio dei locali Server/Ups del fabbricato Ex Po di Via Manicardi" - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento alla ditta REKEEP SPA. Impegno della spesa - CIG: ZAE385D6D0

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
7.320,00	2.02.01.09.999	51100005	2022	ZAE385D6D0	01588

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

08/11/2022

Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa