

Registro Generale N. 000273/2023 del 10/05/2023

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA  
CITTÀ  
PATRIMONIO TUTELATO**

**Progetto A4 n. 241/2014 Tempio di San Nicolò comprendente convento e monastero -  
Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale.- Approvazione Certificato di  
Regolare Esecuzione ITER srl Impresa Tecnologie Edilizia Restauri e svincolo polizza  
fideiussoria**

**Richiamati** i seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 07.04.2014 di approvazione del progetto di fattibilità progetto n. 241/14 - Tempio San Nicolò comprendente convento/monastero - miglioramento sismico – a firma del progettista Arch. Anna Gualdi in qualità di mandataria del Raggruppamento temporaneo tra i professionisti Ing. M. Girani, Ing. R. Rosato, Ing. K. Lommi, Arch. E. Gandolfi, Ing. P. Dalloco, Geom. E. Malavolti, Dott. A. Carpena, e vistato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva presunta di euro 625.000,00;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 226 del 22/12/2015 di approvazione del Progetto esecutivo n. 241/2014 "Tempio San Nicolò comprendente convento/monastero - miglioramento sismico". a firma del progettista Arch. Anna Gualdi in qualità di mandataria del Raggruppamento temporaneo tra i professionisti Ing. M. Girani, Ing. R. Rosato, Ing. K. Lommi, Arch. E. Gandolfi, Ing. P. Dalloco, Geom. E. Malavolti, Dott. A. Carpena, e per la parte della sicurezza dall'Arch. Panini Guaitoli Enrico vistato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva presunta di euro 625.000,00;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 27.06.2017 di approvazione dell'aumento dell'importo del Progetto per euro 5.000,00 e conseguentemente il nuovo quadro economico per una spesa complessiva pari ad euro 630.000,00;
- la determinazione dirigenziale n. 420 del 14.06.2018 di aggiudicazione delle opere principali relative al Progetto A4 n. 241/2014 "Tempio di San Nicolò comprendente convento e monastero - Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale" alla ITER srl Impresa Tecnologie Edilizia Restauri con sede in Pesaro (PU) piazzale I° Maggio n. 9, C.F. e P. Iva 01492390412, per un importo euro 415.863,67 + IVA, di cui euro 329.151,76 per lavori ed euro 86.711,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto del ribasso unico percentuale offerto del – 24,366%, pari ad € 106.038,45;
- la determinazione dirigenziale n. 173 del 21.03.2019 di nomina dell'Arch. Sereni Cesare, dipendente del Settore S5 del Comune di Carpi, come Responsabile unico del Procedimento;
- la determinazione dirigenziale S5 n. 727 del 23.09.2022 veniva approvata la Perizia di variante in corso d'opera n.1 con l'importo contrattuale riformulato a seguito di maggiori lavori per euro 338.257,74 e minori oneri della sicurezza quantificati in euro 63.978,65, così per un nuovo importo contrattuale di euro 402.236,39 (+IVA 10);

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

**Visto** l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 04.05.2023 dal Direttore dei Lavori Direttore dei Lavori Arch. Anna Galdi e sottoscritto dal Legale Rappresentante della ditta ITER srl Impresa Tecnologie Edilizia Restauri e dal Responsabile Unico di Procedimento Arch. Cesare Sereni nel quale si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e si attesta un credito € 8.744,93+ 10% IVA come da tabella sottostante:

	Ammontare complessivo dei lavori eseguiti (comprensivo di oneri sicurezza)	€	400.549,32 -
	Acconti e SAL 1, 2, 3 e 4 già corrisposte	€	<u>391.804,39=</u>
	<b>CREDITO DELL'IMPRESA A SALDO</b>	€	<b>8.744,93</b>

**Dato atto** che l'importo complessivo delle opere è inferiore a € 1.000.000,00 e quindi si emette Certificato di Regolare Esecuzione in sostituzione del certificato di collaudo, ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

**Vista** l'attestazione del Responsabile di Procedimento Arch. Cesare Sereni posta in calce al Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'art. 237 comma 2 D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., in cui conferma quanto contenuto nel Certificato stesso precisando che non vi sono state difformità nell'esecuzione e nella documentazione dei lavori in oggetto;

**Accertato:**

- che è stato emesso dagli Enti previdenziali preposti DURC positivo per la ditta aggiudicataria ITER srl Impresa Tecnologie Edilizia Restauri in merito al cantiere in oggetto;
- che la spesa per i lavori in oggetto trova copertura alle voci di bilancio n. 05110.00.27 e n. 05110.00.30 a cui è stato attribuito il seguente CIG n. 717632069a e CUP n.C97E14000080004;

**Richiamati** i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la Delibera di Giunta comunale n. 29 del 21/03/2023 ad oggetto: "RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 4 DEL D. LGS. 118/2011 E CONTESTUALE VARIAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2024";
- la Delibera di Giunta comunale n. 48 del 05/04/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2023/2025";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 04/05/2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 58 del 05/05/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione - PEG - per l'anno 2023-2025;

**Richiamata** la seguente normativa vigente:

- D.Lgs. 50/2016 art.102 "Codice dei Contratti Pubblici"
- D.M. LL.PP. del 19/04/2000 n. 145 di approvazione del Capitolato Generale di Appalto;
- D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 "Regolamento di attuazione del codice contratti pubblici" per le disposizioni ancora vigenti;

Tutto ciò premesso;

#### **DETERMINA**

1. **di approvare** il Certificato di regolare esecuzione, agli atti del prot. gen. n 30852 del 10.05.2023 relativo ai lavori in oggetto aggiudicati all'operatore economico ITER srl Impresa Tecnologie Edilizia Restauri con sede in Pesaro (PU) piazzale 1° Maggio n. 9, C.F. e P. IVA 01492390412, redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Anna Gualdi e sottoscritto dal Legale Rappresentante della ditta ITER srl Impresa Tecnologie Edilizia Restauri e dal Responsabile Unico di Procedimento Arch. Cesare Sereni nelle risultanze sopra descritte, quale atto finale del contratto così formalmente chiuso e regolarmente eseguito (Allegato A);
2. **di disporre** lo svincolo della cauzione a garanzia definitiva costituita da polizza n. 1001285044 emessa il 11.07.2018 dalla Compagnia Elba Assicurazioni SPA;
3. **di dare mandato** all'Ufficio Segreteria del Settore S5 di eseguire la liquidazione tecnica per il pagamento del credito all'Impresa;
4. **di prendere** atto che il contratto con ITER srl Impresa Tecnologie Edilizia Restauri di Pesaro per quanto riguarda i lavori realizzati **risulta concluso con il C.R.E.**, fermo restando quanto legiferato dall'art. 102 del Dlgs 50/2016 secondo cui *"Il certificato di collaudo o C.R.E. ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo o C.R.E. si intende tacitamente approvato. Inoltre, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera o delle prestazioni, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo (o il CRE) assuma carattere definitivo;*
5. **di dare atto** che si assolve agli obblighi previsti dagli artt.29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e 37 del D.Lgs 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione amministrazione trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti.

Il Dirigente  
CARBONI NORBERTO