

Registro Generale N. 187/2024 del 12/03/2024

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA  
CITTÀ  
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA  
AMMINISTRATIVA**

**PROG. n. 58/2022 ""STADIO "SANDRO CABASSI": MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA OPERE EDILI ED AFFINI". APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO  
DI REGOLARE ESECUZIONE alla Ditta VERA COSTRUZIONI- CIG 9355283FBE- CUP:  
C92H22000700004. Svincolo della polizza fidejussoria a garanzia definitiva.**

**Richiamati i seguenti atti:**

- la determinazione dirigenziale n. **486** del **21/06/2022** con cui sono stati nominati i seguenti tecnici comunali del Settore S5 "Opere pubbliche e manutenzione della città", relativamente alla realizzazione del progetto 58/22 in oggetto:
  - l'Arch. Davide Prandini, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
  - il Geom. Mirco Massari, in qualità di progettista e Direttore dei Lavori;
- la delibera di Giunta comunale n. **113** del **05/07/2022**, immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il Prog. n. 58/2022 "**Stadio Sandro Cabassi: manutenzione straordinaria, opere edili ed affini**", per una spesa complessiva di €. 65.000,00 di cui €. 52.000,00 a base d'appalto e € 13.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la determinazione del Dirigente n. **611** del **05/08/2022** con cui si disponeva l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto alla ditta **VERA COSTRUZIONI** con sede in **Via della Chiesa- 41126 Modena** – C.F. P.I. **04027090366**, per un importo complessivo di aggiudicazione pari a € **62.799,50** di cui € 49.475,00 per lavori, € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e 11.324,50 per Iva al 22%;
- il **contratto di appalto n. 2789**, sottoscritto in data 09/12/2022, acquisito agli atti del protocollo 80643 del 09/12/2022, per € 62.799,50.

**Visto** l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione a firma della Responsabile del Procedimento Arch. Davide Prandini agli atti del Prot. N. 0017180-07/03/2024- che ne verifica e attesta l'esattezza, anche dei conteggi;

**Dato atto** che la regolarità contributiva (DURC) è stata acquisita per via informatica, con validità fino alla data dell'11.05.2024;

**Atteso** che l'esecuzione delle opere da parte della ditta **Vera Costruzioni** ha avuto regolare corso e, che dalla contabilità finale delle opere in oggetto eseguite dal saldo di ogni suo avere, risulta il seguente saldo finale:

|  |             |                |
|--|-------------|----------------|
| Importo netto aggiudicazione iniziale lavori (comprensivo di oneri per la sicurezza) | Euro        | 51.475,00      |
| Importo netto dei lavori eseguiti  | Euro        | 51.396,12      |
| Economia   | Euro        | 78,88          |
| Certificato di pagamento n. 1 (Importo netto)  | Euro        | 47.000,00      |
| Credito netto dell'impresa   | Euro        | 4396,12        |
| Iva al 22%   | Euro        | 967,15         |
| <b>Totale importo lordo da liquidare</b>   | <b>Euro</b> | <b>5363,27</b> |

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

**Dato atto** che l'importo dei lavori eseguiti è inferiore a € 1.000.000,00 e che ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs 50/2016 è consentita la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione in sostituzione del Certificato di Collaudo;

**DISPONE**

1. **di approvare** l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione, relativo ai lavori in oggetto eseguiti dalla ditta **VERA COSTRUZIONI** con sede in **Via della Chiesa- 41126 Modena** – C.F. P.I. **04027090366** nelle risultanze sopradescritte;
2. **di autorizzare e dare mandato** all'Uff. Segreteria amministrativa del Settore S5 Opere pubbliche e manutenzione della città a eseguire la liquidazione tecnica per il pagamento del residuo credito alla Ditta **VERA COSTRUZIONI** con sede in **Via della Chiesa- 41126 Modena** – C.F. P.I. **04027090366 Euro 5363,27 I.V.A. compresa**;
3. **di prendere atto** che il contratto con la ditta VERA COSTRUZIONI per quanto riguarda i lavori realizzati **risulta concluso con il C.R.E.**, fermo restando quanto legiferato dall'art. 102 del Dlgs 50/2016 secondo cui *“Il certificato di collaudo o C.R.E. ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo o C.R.E. si intende tacitamente approvato. Inoltre, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera o delle prestazioni, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo (o il CRE) assuma carattere definitivo*;
4. **di dare atto** che si assolve agli obblighi previsti dagli artt.29 del D.Lgs. 50/2016 e 37 del D.Lgs 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione amministrazione trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti.

**DISPONE ALTRESI'**

- lo svincolo della polizza garanzia fidejussoria assicurativa n. 190425371 rilasciata da UNIPOL SAI SpA per l'importo di Euro **5.147,50** in data 04/11/2022, eseguita dalla Ditta VERA COSTRUZIONI.

Il Dirigente  
CARBONI NORBERTO