

## BANDO PUBBLICO

### **PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER INTERVENTI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI COPERTURE E MATERIALI CONTENENTI AMIANTO IN MATRICE COMPATTA (A.M.C.) IN IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO, COMMERCIALE E AGRICOLO, POSSEDUTI DA PERSONE FISICHE O IMPRESE A TITOLO DI PROPRIETÀ O ALTRO DIRITTO REALE D'USO O DI GODIMENTO.**

L'Amministrazione comunale, con il presente bando, rende noto che intende finanziare interventi di rimozione e smaltimento di coperture e manufatti contenenti amianto in matrice compatta provenienti da fabbricati non residenziali e loro pertinenze, siti nel territorio del Comune di Carpi.

Il bando definisce, nell'ambito del sistema incentivante approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 47 del 21.06.2018, e in conformità agli indirizzi ivi contenuti:

- l'entità massima dei contributi;
- i soggetti destinatari dei finanziamenti e i requisiti di accesso al bando;
- le modalità di presentazione e di gestione delle richieste di contributo;
- la procedura di formazione della graduatoria dei beneficiari e la durata della stessa;
- la modulistica necessaria per accedere ai contributi.

#### **1. REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ ED ENTITÀ DEI CONTRIBUTI**

Le persone fisiche e/o le imprese che intendono rimuovere e smaltire quantitativi di materiali contenenti amianto in matrice compatta, in immobili ad uso produttivo, commerciale e agricolo<sup>1</sup>, possono usufruire di un contributo economico a copertura delle sole spese inerenti la rimozione e lo smaltimento di tali manufatti.

Gli interventi, per essere ammessi a beneficio, dovranno essere effettuati esclusivamente con l'ausilio delle ditte iscritte all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali alla Categoria 10 "Bonifica dei beni contenenti amianto" e in piena conformità alle normative vigenti.

**Al momento della domanda devono essere soddisfatti i criteri di seguito specificati.**

**I richiedenti debbono:**

- essere proprietari dell'immobile o, quantomeno, titolari di diritto reale o di godimento sullo stesso come persone fisiche;

**OPPURE**

- **essere proprietari dell'immobile o, quantomeno, titolari di diritto reale o di godimento sullo stesso, in quanto dotati di specifico assetto societario conforme alla vigente normativa (libero professionista, ditta individuale, Snc, Sas, Srl, SpA, ecc.).**

Nel caso di imprese e ditte individuali:

- essere nel pieno e libero esercizio dei propri diritti non essendo in stato di scioglimento, liquidazione o fallimento;
- essere in regola con gli obblighi assicurativi e contributivi di cui al Documento Unico di Regolarità Contributiva disciplinato dai decreti del Ministero del lavoro e delle politiche sociali del 30 gennaio 2015 e 23 febbraio 2016 e dall'articolo 31 del decreto legge 69/2013 (convertito con modificazioni in legge 98/2013);

**Sono motivo di esclusione le seguenti condizioni:**

- aver superato il tetto massimo degli aiuti di stato nel regime "de minimis"<sup>2</sup>;
- avere eseguito gli interventi di bonifica prima del 01.10.2021;

<sup>1</sup> Come descritto anche nella dichiarazione sostitutiva (ALLEGATO 2) al punto 3, ulteriori destinazioni d'uso dell'immobile, esclusa quella residenziale, potranno essere inserite in domanda; la possibilità di concedere una deroga a ulteriori tipologie non previste dal bando in oggetto, sarà rimessa esclusivamente alla discrezionalità del Responsabile di Settore.

<sup>2</sup> Ai fini della liquidazione dei contributi, nel caso di domande inoltrate da imprese, sarà verificato il rispetto del cumulo degli incentivi di Stato tramite il registro nazionale degli aiuti di Stato (RNA).

- avere riportato condanne penali<sup>3</sup>;
- essere in stato di scioglimento, liquidazione o fallimento (nel caso di imprese e ditte individuali);
- gli immobili non legittimati dal punto di vista urbanistico ed edilizio;

**I suddetti requisiti e condizioni di ammissibilità devono essere mantenuti anche successivamente alla presentazione della domanda e non decadere fino alla data di erogazione del contributo.**

Nel caso in cui il soggetto destinatario del finanziamento per il bando in oggetto, voglia ricorrere anche al riconoscimento di eventuali agevolazioni fiscali, sarà cura e responsabilità dello stesso verificare la detraibilità o meno del contributo ricevuto al fine di non incorrere in violazioni della normativa fiscale.

L'ammissione al contributo non sostituisce, ove dovute, le comunicazioni, autorizzazioni, permessi e quant'altro necessario sotto il profilo urbanistico-edilizio per eseguire l'intervento, né gli adempimenti in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, che vengono autocertificati dal soggetto richiedente in fase di presentazione della domanda.

Qualora sia opportuno e/o necessario procedere con un intervento di bonifica unitario (es. copertura continua di unità immobiliari plurime, anche disposte in linea), non è ammesso il frazionamento degli interventi per ottenere più di un contributo.

Per essere ammesso all'eventuale erogazione del contributo l'interessato dovrà presentare apposita richiesta secondo le modalità indicate al punto 2;

## **2 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE RICHIESTE DI CONTRIBUTO**

Le richieste di ammissione al contributo, devono pervenire tramite il modello ALLEGATO 2, compilato in ogni sua parte e corredato della documentazione ivi richiesta.

**Le richieste di ammissione al contributo, debitamente sottoscritte dal richiedente, potranno essere presentate al Comune di Carpi - Settore S3 Ambiente - Transizione ecologica, fino al 30.09.2026 e dovranno riguardare interventi eseguiti fra il 01.10.2021 e il 30.09.2026, pena il rigetto delle stesse.**

Le richieste potranno essere presentate:

- **tramite invio PEC** all'indirizzo: [comune.carpi@pec.comune.carpi.mo.it](mailto:comune.carpi@pec.comune.carpi.mo.it)
- **tramite invio MAIL** all'indirizzo: [segreteria.ambiente@comune.carpi.mo.it](mailto:segreteria.ambiente@comune.carpi.mo.it)

## **3 NATURA E CALCOLO DEL CONTRIBUTO**

Il contributo economico è costituito da una erogazione diretta di denaro, in favore degli aventi diritto, a copertura delle sole spese inerenti la rimozione e lo smaltimento dei materiali in A.M.C.

Dal contributo sono esclusi i costi sostenuti per l'eventuale progettazione dell'intervento, per le opere provvisorie, per la fornitura e messa in opera dei materiali sostitutivi ed ogni altro costo accessorio.

Il contributo:

- sarà determinato nel suo ammontare, conformemente a quanto stabilito al paragrafo seguente (4.SISTEMA DI CALCOLO);
- verrà elargito solo a coloro che rispettano i requisiti del presente bando entrando quindi in graduatoria (6.MODALITÀ DI FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA);
- sarà liquidato esclusivamente a conclusione delle opere di bonifica, previa presentazione di istanza di liquidazione (ALLEGATO 2), corredata degli allegati ivi richiesti.
- non potrà mai superare il costo effettivamente sostenuto per la rimozione dell'amianto;

---

<sup>3</sup> Il titolare dell'immobile non dovrà avere condanne con sentenza passata in giudicato per i delitti di omicidio colposo o di lesioni personali colpose, se il fatto è commesso con violazione delle norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro o relative all'igiene del lavoro o che abbia determinato una malattia professionale, salvo che sia intervenuta riabilitazione ai sensi degli articoli 178 e seguenti del codice penale o il reato sia dichiarato estinto (articolo 167,Codice penale) con provvedimento del giudice dell'esecuzione;

- in caso si provveda a sfruttare altri vantaggi economico-fiscali da parte di entri sovra ordinati (incentivi nazionali o regionali), dovrà essere dichiarata la sola spesa effettivamente sostenuta/pagata al netto delle agevolazioni<sup>4</sup>.

#### 4 SISTEMA DI CALCOLO

- Nel caso siano stati presentati in domanda (ALLEGATO 2), valori certificati relativi alle superfici da bonificare, si procederà a valutare, ed eventualmente confermare i suddetti valori. Qualora i valori indicati in domanda si discostassero notevolmente da quelli disponibili agli atti di questa Amministrazione (SIT o pratiche edilizie giacenti) e l'interessato non fornisse adeguate motivazioni a supporto delle superfici dichiarate, questa Amministrazione non terrà in considerazione le superfici dichiarate dall'interessato ma esclusivamente quelle a disposizione della stessa<sup>5</sup>.
- Nel caso siano stati presentati in domanda (ALLEGATO 2), valori stimati relativi alle superfici da bonificare, si procederà a valutare, ed eventualmente confermare o modificare i suddetti valori, applicando una riparametrazione metrica basata sulle caratteristiche delle falde<sup>6</sup>;
- Sulla base della superficie determinata secondo quanto specificato ai precedenti punti, alla stessa, verrà applicato il moltiplicatore economico indicato nella tabella sottostante per le diverse classi di superficie, determinando il contributo finale erogabile;
- L'effettivo valore dell'incentivo verrà quantificato nel modo seguente:

Metri presentati (Mq?) (eventualmente riparametrati)	Moltiplicatore economico	Importi massimi
Da 0 a 1000 mq	da 15 €/mq a 11 €/mq (si veda di seguito il calcolo) *	Da 0 € a 11.000 €
Oltre i 1000 mq	11 €/mq	Da 11.000 a max. 22.000 €

\* Calcolo del Moltiplicatore economico per metrature comprese fino a 1.000 mq (da 15 €/mq a 11 €/mq)

Stabilito X il valore di moltiplicatore economico da ricercare si avrà:

$$X = 15 \text{ €} - (\text{Mq?} * 0,004) \text{ Mq?: sono i metri quadrati identificati in domanda}$$

$$\text{(es. } 500\text{mq} \rightarrow 15\text{€} - (500 * 0,004) \text{ €} = 15 \text{ €} - 2,0 = \mathbf{13,0 \text{ €/mq}})$$

$$\text{L'importo economico finale sarà pertanto } 500\text{mq} * 13,0 \text{ €/mq} = \mathbf{6.500,00 \text{ €}}$$

Inoltre, per casistiche particolari <sup>7</sup>(es. pannellature in amianto doppie, canne fumarie, pannellature murarie, tamponamenti murari, ecc.), questa Amministrazione si riserva di effettuare una valutazione ad hoc ed esclusivamente in presenza di perizie presentate a corredo della domanda, in modo da affinare il calcolo del contributo (eventualmente riconducendolo alle classi di superficie sopra indicate)<sup>8</sup>.

#### 5 AMMISSIONE DELLE DOMANDE

Le richieste pervenute entro il termine stabilito dal presente bando, saranno esaminate a cura del Settore S3 Ambiente - Transizione ecologica del Comune di Carpi, al fine di valutarne l'ammissibilità.

L'esame delle domande si concluderà entro 30 giorni dalla data di presentazione della domanda.

Le domande presentate conformemente dalle indicazioni di cui sopra, saranno considerate ammissibili e inserite in una graduatoria secondo i criteri indicati al punto 6.

<sup>4</sup> Si procederà a detrarre la quota di agevolazione già acquisita (o che verrà acquisita) dall'importo di incentivo riconosciuto da questa Spett. Amministrazione.

<sup>5</sup> Nell'eventualità suddetta, all'interessato sarà comunicata la superficie definitiva determinata dal Comune, sulla quale saranno calcolati gli incentivi; sarà quindi a completa discrezione dell'interessato decidere se accogliere la proposta metrica del comune, oppure rinunciare alla prosecuzione dell'istruttoria.

<sup>6</sup> A titolo di esempio, prendendo a riferimento la superficie in pianta, per determinare la superficie della copertura sarà applicato un coefficiente di 1,132 per una copertura a doppia falda con inclinazione standard di 28°; in caso di inclinazioni o conformazioni diverse, la scrivente Amministrazione si riserva di valutare e accertare in modo approfondito le superfici presentate in domanda, confrontandole con i dati in possesso quali: progetti edili giacenti, dati del Sistema Informativo Territoriale, ecc.;

<sup>7</sup> Es: la superficie del manto di copertura, dai dati in possesso, risulta essere di 300 mq. Mediante perizia, accompagnata da documentazione probatoria, si dimostra che la copertura è stata realizzata in doppio strato; la superficie definitivamente calcolata sarà quindi di 600 mq. e il contributo riconosciuto verrà quantificato in base alla nuova metratura.

<sup>8</sup> Per casistiche particolari, questa Amministrazione, potrà valutare una variazione del moltiplicatore economico €/mq e del relativo massimale.

Nella fase istruttoria, al fine di valutare correttamente l'istanza o correggere meri errori materiali, potranno essere richieste le integrazioni/correzioni ritenute necessarie, da perfezionare a cura dell'interessato entro 7 giorni dalla richiesta, pena inammissibilità della domanda e sua archiviazione.

**Le domande presentate difformemente dalle indicazioni di cui sopra, o non integrate/corrette entro i termini indicati dall'Amministrazione comunale, saranno considerate inammissibili e archiviate d'ufficio.**

## **6 MODALITÀ DI FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA**

**Le domande ammesse saranno collocate in graduatoria, secondo i seguenti criteri di priorità:**

1. Ubicazione entro un raggio di 150 da fabbricati e aree sensibili (asili, scuole, parchi gioco, strutture di accoglienza socio-assistenziali, ospedali, impianti sportivi) e qualità pessima del manufatto in amianto, certificata da idonea valutazione tecnica dello stato di conservazione redatta e sottoscritta da Figura Responsabile nominata dall'interessato ai sensi di quanto previsto dal D.M. 6.09.94 e dalle Linee-Guida predisposte dalla Regione Emilia Romagna:

**PUNTEGGIO assegnato 5**

2. Qualità pessima del manufatto certificata da idonea valutazione tecnica dello stato di conservazione redatta e sottoscritta da Figura Responsabile nominata dall'interessato ai sensi di quanto previsto dal D.M. 6.09.94 e dalle Linee-Guida predisposte dalla Regione Emilia Romagna:

**PUNTEGGIO assegnato 3**

3. Ubicazione entro un raggio di 150 da fabbricati e aree sensibili (asili, scuole, parchi gioco, strutture di accoglienza socio-assistenziali, ospedali, impianti sportivi):

**PUNTEGGIO assegnato 2**

4. A parità di requisiti di priorità sopra elencati, o in assenza degli stessi, si considererà l'ordine cronologico di presentazione delle domande<sup>9</sup>

Ogni anno la graduatoria resterà valida fino alla data del 30 Settembre. Successivamente a tale data, le richieste di contributo verranno ordinate e, a ciascuna, verrà assegnato il punteggio come sopra indicato. Ordinate le domande si procederà a liquidare i contributi in base ai punteggi assegnati partendo dal maggiore fino ad arrivare al minore (sempre previa disponibilità di risorse stanziate a bilancio).

Le richieste che non verranno liquidate durante l'anno in corso, saranno automaticamente inserite secondo l'ordine pregresso nella graduatoria a valere per l'annualità successiva con priorità rispetto alle domande che perverranno durante il nuovo anno.

## **7 MODALITÀ DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO**

Il contributo sarà liquidato a favore delle sole domande inserite in graduatoria, fino ad esaurimento dei fondi disponibili a bilancio per ciascuna annualità di vigenza del presente bando.

**L'inserimento in graduatoria non costituisce diritto acquisito a ricevere il contributo, diritto che si concretizza per gli interessati solo quando saranno effettivamente disponibili a bilancio le somme necessarie a coprire le richieste pervenute.**

**Le richieste che, per esaurimento dei fondi, non potranno essere liquidate nell'anno di presentazione dell'istanza, rimarranno utilmente collocate in graduatoria e, in caso di rifinanziamento, saranno liquidate nelle annualità successive in base al punteggio acquisito e fino a esaurimento delle nuove disponibilità.**

Sarà a cura di questa Amministrazione, per l'eventuale e successivo Bando Amianto, valutare e decidere se permettere di mantenere valide e liquidabili le domande approvate e non finanziate con il presente Bando.

Le richieste di liquidazione del contributo potranno essere presentate **fino al 30 settembre 2026**, utilizzando esclusivamente l'ALLEGATO 2 e producendo a corredo la documentazione ivi indicata.

---

<sup>9</sup> In caso di situazioni non contemplate tra le casistiche qui evidenziate, sarà a cura di questa Amministrazione valutare il caso ad hoc per definire un punteggio consono; in base alle diverse variabili presentate in domanda, questa Spett. Amministrazione calcolerà il punteggio valutando il fattore di rischio per i casi più particolari.

## 8. VERIFICHE E CONTROLLI

Il Comune di Carpi, nel caso in cui rilevasse l'assenza dei requisiti formali o sostanziali richiesti, o in presenza di dichiarazioni mendaci, non ammetterà a finanziamento le relative istanze o revocherà i contributi eventualmente concessi; le verifiche potranno essere effettuate anche mediante sopralluoghi in sito.

Ai fini della liquidazione del contributo, questa Amministrazione provvederà a controllare che venga rispettato il cumulo degli incentivi per gli Aiuti di Stato (Legge n. 234/2012 art. 52), tramite la banca dati RNA (Registro Nazionale per gli Aiuti di Stato).

Il Comune di Carpi, nel caso verifichi false dichiarazioni, oltre che all'esclusione o alla revoca del contributo, procederà alla denuncia all'autorità giudiziaria.

## 9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è il Dott. Marco Barbieri, Posizione Organizzativa del Settore S3 - Ambiente Transizione ecologica del Comune di Carpi – Servizio Programmazione, controllo e segreteria amministrativa che, per gli adempimenti di competenza, si avvarrà della collaborazione dei tecnici del medesimo Settore.

## 10. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 di seguito GDPR, il Comune di Carpi in qualità di Titolare del trattamento, tratterà i dati personali e identificativi forniti per adempiere alle normali operazioni derivanti da obbligo di legge e/o interesse pubblico e/o da regolamenti previsti e/o contrattuali, per le finalità indicate nel presente documento. In qualunque momento potrà esercitare i diritti degli interessati di cui agli artt. 15 e ss. contattando il Titolare o il Responsabile all'indirizzo e-mail [privacy@comune.carpi.mo.it](mailto:privacy@comune.carpi.mo.it)

Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) designato dal titolare ai sensi dell'art. 37 del GDPR è disponibile scrivendo a [responsabileprotezionedati@comune.carpi.mo.it](mailto:responsabileprotezionedati@comune.carpi.mo.it) oppure nella sezione Privacy del sito, oppure nella sezione Amministrazione trasparente. L'informativa completa può essere richiesta scrivendo a [privacy@comune.carpi.mo.it](mailto:privacy@comune.carpi.mo.it) oppure nella sezione Privacy del sito.

## 11. INFORMAZIONI E MODULISTICA

È possibile chiedere chiarimenti, informazioni oltre che la modulistica, con le seguenti modalità:

- tramite mail all'indirizzo: [segreteria.ambiente@comune.carpi.mo.it](mailto:segreteria.ambiente@comune.carpi.mo.it)
  - **telefonando ai seguenti numeri del Settore: 059/649061 - 059/619132;**
  - La modulistica inerente il presente avviso è reperibile anche sul sito internet del Comune di Carpi all'indirizzo [www.carpidiem.it](http://www.carpidiem.it) alla sezione "Aree Tematiche" – "Ambiente" – "Amianto" – "Sportello Amianto".
-